



### Ayuntamiento de Castellón de la Plana

En la Casa Consistorial de Castellón de la Plana, siendo las 10:30 horas del día 15 de octubre de 2013, se constituye la Mesa de Contratación cuya composición es la siguiente: Doña María Luisa Ribes Ferrer, que preside la Mesa; D. Gabriel Eixea Agustí, Letrado de la Asesoría Jurídica Municipal, y Doña Amparo Grifo Benedicto, Jefa del Negociado de Fiscalización, que actúan como Vocales, y doña Pilar Simó Serra, Jefa de la Sección de Patrimonio y Contratación, que actúa como Secretaria de la Mesa, al objeto de proceder a la apertura de la documentación técnica para la valoración de los criterios no cuantificables automáticamente presentada para tomar parte en la contratación mediante procedimiento abierto de la concesión administrativa de la ocupación temporal de las vías públicas del término municipal de Castellón de la Plana para el estacionamiento de vehículos bajo control horario, aprobada por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 6 de septiembre de 2013, cuyo anuncio fue publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Castellón, número 111, de fecha 14 de septiembre de 2013.

Constituida la Mesa, la Sra. Presidenta declara abierto el acto al que asisten D. Jorge Ripollés Gonzalez, Jefe del Negociado de Tráfico; D. Virgilio Sánchez Rodríguez, con DNI nº 18.888.118-N y D. Juan Bachero Pallarés, con DNI nº 18.953.082-R, en representación de Saba Aparcamientos, S.A.; D. Abraham Serrano Marín, con DNI nº 52.674.409-Q, en representación de Estacionamientos y Servicios S.A.U.; D. Carlos Diaz Gutierrez, con DNI nº 08.931.078-V y D. Ivan Doyaguer Palanca, con DNI nº 45.631.466-H, en representación de Dornier, S.A.; Dña Ana Linares Martínez, con DNI nº 75.784.185-J y D. Antonio Sánchez Moreno, con DNI nº 27.322.929-X, en representación de Aparcamientos Urbanos de Sevilla, S.A. (Aussa) y D. Víctor Querol Pitarch, con DNI nº 19.004.128-X, en representación de Juan José Sánchez López, S.A., dándose cuenta por parte de la Secretaria de la Mesa de que las cinco empresas que han presentado proposición han sido admitidas a la licitación, siendo éstas Dornier, S.A.; Juan José Sánchez López, S.A.; Aparcamientos Urbanos de Sevilla, S.A.; Estacionamientos y Servicios, S.A.U y Saba Aparcamientos, S.A., procediendo a continuación a la apertura de los sobres B que contienen la documentación técnica para la valoración de los criterios no cuantificables automáticamente resultando de ello lo siguiente:

**1º.- Dornier, S.A,** presenta la siguiente documentación:

- Programa de garantías para la ejecución del servicio.
- Mejoras propuestas relacionadas en la siguiente tabla resumen:

MEJORA	VALORACIÓN ECONÓMICA
Sistema de guiado e indicación de plazas libres en las zonas ORA	54.000,00 €
Pago mediante teléfono móvil (Telpark)	15.000,00 €
Punto de recarga eléctrico	7.500,00 €
Bicicletas eléctricas	4.000 €
Recompra de los expendedores actuales	3.150,00 €
Total mejoras	83.650,00 €

2º.- **Juan José Sánchez López, S.A.**, presentan la siguiente documentación:

- Programa de garantías para la ejecución del servicio.

- Mejoras propuestas relacionadas en la siguiente tabla resumen:

CONCEPTO	UD	PRECIO	ANUAL
Instalación del sistema de aparcamiento inteligente (amortizable)	1	144.386,00 €	14.438,6 €
Mantenimiento del sistema de aparcamiento inteligente con variación de plazas de carga y descarga	1	48.976,00 €	48.976,00 €
Entrega de 3 PDA para el servicio de movilidad del Ayuntamiento de Castellón (amortizable)	3	1.331,62 €	399,48 €
Incorporación al servicio de motocicletas eléctricas (amortizable)	2	2.700,00 €	540,00 €
Confección y mantenimiento de página WEB	1	1.800,00 €	1.800,00 €
Instalación sistema pago por móvil	12	413,00 €	4.956,00 €
Incremento de 3 controladores con todos los accesorios (ropa de trabajo y PDA).	3	18.566,65 €	55.699,95 €
Instalación de paneles informativos (amortizable)	10	600,00 €	600,00 €
Instalación de puntos de recarga vehículos eléctricos (amortizable)	3	8.483,33 €	2.545,00 €
Aparcamiento gratuito vehículos eléctricos	1	37.607,00 €	37.607,00 €
Campaña de dinamización de comercio local	1	35.664,75 €	35.664,75 €
Incremento 2 expendedores	2	5.200,00 €	1.040,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>204.266,79 €</b>	<b>2.042.668,00 €</b>

3º.- **Aparcamientos Urbanos de Sevilla, S.A.**, presenta la siguiente documentación:

- Programa de garantías para la ejecución del servicio.

- Mejoras propuestas relacionadas en la siguiente tabla resumen:

	Total Inversión	Coste Anual
<b>Sistema de Guiado</b>	<b>109.650,00 €</b>	<b>12.772,00 €</b>
Sistema de Guiado e indicación de plazas libres	84.650,00 €	11.772,00 €
Obra civil (embutido sensores en suelo)	15.000,00 €	
Desarrollo interfaces con plataforma SMARTCITY de Castellón.	10.000,00 €	1.000,00 €
<b>Servicio de valor añadido</b>	<b>1.500,00 €</b>	<b>17.000,00 €</b>
Plan de movilidad respetuosa		4.000,00 €
Jornadas BIANUALES de Movilidad AUSSA (se realizaría una cada dos años)		6.000,00 €


**Ayuntamiento de Castellón de la Plana**

Módulo notificaciones parque (para comunicación de incidencias sobre mobiliario urbano)	1.500,00 €	0
Acuerdo de exclusividad de Car Sharing con HelloBye Cars.		4.500,00 €
Gestión de cuentas "on line"		0
Fidelidad y bonificaciones al ciudadano		0
Bonificaciones por comerciantes a sus clientes		2.500,00 €
<b>Señalización adicional a lo exigido en pliegos</b>	<b>8.025,00 €</b>	<b>0</b>
Manomonedas en los 80 parquímetros (y hasta un 10 % adicional)	8.025,00 €	
<b>Equipos adicionales a lo exigido en pliegos</b>	<b>27.129,00 €</b>	<b>228,00 €</b>
Multa Car portátil	25.000,00 €	
Equipo PC y Tablet Ipad con conexión a internet para el Ayuntamiento	2.129,00 €	228
<b>Vehículos de bajo impacto medioambiental</b>	<b>5.200,00 €</b>	<b>4.000,00 €</b>
Furgoneta eléctrica, no diésel (sobrecoste del renting)		4.000,00 €
Motocicleta eléctrica	4.000,00 €	
Bicicleta eléctrica	1.200,00 €	
<b>TOTAL MEJORAS</b>	<b>151.504,00 €</b>	<b>34.000,00 €</b>

**4.- Estacionamientos y Servicios, S.A.U**

- .- Programa de garantías para la ejecución del servicio.
- .- Mejoras propuestas relacionadas en la siguiente tabla resumen:

MEJORA	COSTE INVERSIÓN	COSTE ANUAL
Sistema guiado de plazas	17.600,00 €	
Control de las cargas y descargas	17.500,00 €	1.200,00 €
Expendedores para recambios	22.901,76 €	
Aplicación pago por móvil	6.000,00 €	4.600,00 €
Reducción del tiempo de puesta en marcha	14.403,83 €	
Repintado anual		15.198,00 €
Página web y línea 900	5.000,00 €	3.500,00 €
Postes eléctricos	12.000,00 €	
Pago denuncias no anulables en cajeros	3.500,00 €	
Punto de información	6.000,00 €	
<b>TOTAL</b>	<b>104.905,59 €</b>	<b>24.498,00 €</b>

**5.- Saba Aparcamientos, S.A.**

- .- Programa de garantías para la ejecución del servicio.
- .- Mejoras propuestas relacionadas en la siguiente tabla resumen:

MEJORA	VALORACIÓN ECONÓMICA
Instalar el sistema de guiado e indicación de plazas libres en 221 plazas (Zona A)	89.442 €, IVA incluido
Instalar en los 80 parquímetros el pago con tarjeta de crédito	127.050 €, IVA incluido
Que los usuarios de la ORA puedan pagar las estancias mediante el móvil	14.520 €, IVA incluido
Obsequiar 10.000 Vales Comercio de 1 € a las Asociaciones de Comerciantes de Castellón	10.000 €, IVA incluido
<b>TOTAL</b>	<b>241.012,00 €</b>

Seguidamente la Mesa de Contratación propone remitir la referida documentación al Jefe de Sección de Movilidad Urbana, al objeto de que proceda a su estudio y valoración conforme a los criterios y baremos fijados en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la contratación y emita el correspondiente informe.

Dándose por concluido el acto sin formularse protestas ni reclamaciones, se extiende la presente acta, firmándola los miembros de la Mesa, de cuyo contenido, como Secretaria de la Mesa, doy fe.

M. V. Pérez



