



**EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA**

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA**

**EL DIA 7 D'OCTUBRE DE 2011**

**Extracte dels acords adoptats**

Es va acordar:

1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 30 de setembre de 2011.

2.- Atorgar a "Ancobe Gestió, Societat Limitada" llicència ambiental per a instal·lar una activitat de venda menor de productes de carnisseria i xarcuteria amb magatzem de salades, embotits i fiambres en carrer Mestre Arrieta, número 2 baix, així com autoritzar al mateix interessat l'abocament d'aigües residuals industrials assimilables a domèstiques a la xarxa de clavegueram municipal de Castelló de la Plana, en l'exercici de l'esmentada activitat.

3.- Atorgar a "Citibank Espanya Societat Anònima" llicència ambiental per a instal·lar una activitat d'oficina bancària en carrer Herrero, número 3.

4.- Atorgar a "Dental Gavaldà Societat Limitada" llicència ambiental per a instal·lar una activitat de consultori odontològic amb rajos X i panoràmics en avinguda València, número 100 A baix.

5.- Atorgar llicència ambiental per a instal·lar una activitat de venda menor d'articles per a la llar en avinguda Doctor Clara, número 38 bis.

6.- Atorgar a "Asisa Assistència Sanitària Interprovincial d'Assegurances Societat Anònima" llicència ambiental per a instal·lar una activitat d'oficina administrativa per a companyia d'assegurances en carrer Moyano, número 2 cantó Ximénez número 3.

7.- Atorgar a "Marebar Societat Limitada" llicència d'obertura per a l'activitat de bar sense audició musical en carrer María Rosa Moles cantó carrer Doctor Vicente Altava.

8.- Atorgar a "Procasbier Promotora Societat Limitada" llicència d'obertura per a l'activitat d'aparcament comunitari amb un total de 20 places (19 per a automòbils i 1 per a motocicleta) en carrer Taxida número 10-12.

9.- Atorgar llicència d'obertura per a l'activitat de cafeteria i despatx de pa sense audició musical en carrer Maestro Guerrero número 18.

10.- Atorgar a "Construccions Alcàsser Societat Anònima", "Inmobles i assessorament Castelló Societat Limitada" i "Proikomarzo Societat Limitada" llicència d'obertura per a l'activitat de garatge aparcament d'automòbils amb un total de 81 places en carrer María Rosa Molas i carrer Francisco Vidal Serrulla.

11.- Modificar la llicència ambiental atorgada per a la instal·lació de l'activitat de polit i lacado de fusta, situada en el Polígon Accés Sud, carrer 8, nau 12-E, en el sentit de substituir una lijadora manual per un altre de banda, i atorgament als mateixos interessats de llicència d'obertura per a l'activitat referenciada.

12.- Atorgar a "Electricitat Novo, Societat Limitada" llicència d'obertura per a l'activitat de taller d'electricitat en el local siti en carrer d'Alemanya, nau 54.

13.- Atorgar llicència d'obertura per a l'activitat de taller de reparació de vehicles en el local siti en carrer de Dinamarca, nau 6, manzana 8 (Z8-10-SU-I).

14.- Atorgar llicència d'obertura per a l'activitat de bar kebab sense audició musical, en passeig Buenavista, número 60, Port Azahar, local 7 i 8.

15.- Atorgar llicència d'obertura per a l'activitat de bar café, en Ronda Magdalena, número 48.

16.- Atorgar a la mercantil "Dental Gavaldà, Societat Limitada" llicència urbanística per a la distribució i condicionament de local per a clínica odontològica en l'Avinguda València número 100 baix.

17.- Atorgar a la mercantil "Campsa Estacions de Servei, Societat Anònima" llicència urbanística per a la substitució dels aparells assortidors de l'estació de servei sítia en l'Avinguda València, sense número.

18.- Desestimar el recurs de reposició presentat contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 5 d'agost de 2011, que ordenava el restabliment de la legalitat urbanística de les obres consistents en la construcció d'una edificació destinada a vivenda unifamiliar de 190 m<sup>2</sup>, un garatge de 40 m<sup>2</sup> i una piscina, en El Camí Senillar, SN-104 (Entrador Frontó), atés que les obres s'han realitzat sense la preceptiva llicència urbanística, en Sòl Urbà 06-AU-PEM, no existint actualment aprovat Programa per al seu desenrotllament, dins de l'àmbit del Pla Especial de la Marjalería.

19.- Desestimar les al·legacions presentades a la concessió d'un termini d'audiència previ a la demolició de les obres realitzades, sense la preceptiva llicència urbanística, consistents en la construcció d'una caseta d'apers de 10 m<sup>2</sup> i la plataforma de formigó, en Camí Ullal de la Comare, UC-89-A (Partida Anrilles) i, en conseqüència, orde al mateix interessat de restabliment de la legalitat urbanística.

20.- Estimar parcialment les al·legacions formulades a la concessió d'un termini d'audiència previ a la demolició de les obres realitzades, sense la preceptiva llicència urbanística consistents en la construcció d'una vivenda unifamiliar de fusta de 75 m<sup>2</sup>, en carrer Penyeta Roja del Mar, número 2-A (Partida Molinera), Sòl Urbanitzable, 11-SU-R, en el que no s'ha aprovat l'ordenació detallada ni el Programa per al desenrotllament de les Actuacions Integrades i, en conseqüència, orde al mateix interessat de restabliment de la legalitat urbanística.

21.- Resoldre les al·legacions presentades al projecte de reparcel·lació dels terrenys inclosos en l'Actuació Integrada de la Unitat d'Execució 17-UE-I del vigent Pla General d'Ordenació Urbana, situada entre l'antiga Carretera Nacional 340, Sòl Urbà i Sòl No Urbanitzable i, en conseqüència aprovar definitivament el dit projecte a què s'han incorporat les modificacions derivades de les al·legacions que s'estimen, així com les quotes provisionals d'urbanització que formen part del projecte mencionat visat en data 9 de juny de 2010 amb el número 344.

22.- Reconèixer les obligacions contingudes en la Relació 432-D/2011 de data 23 de setembre de 2011 que ascendixen a un total de 159.128,96 euros.

23.- Aprovar el compte justificatiu presentada per l'Associació de persones sordes "Virgen del Lidón", en relació amb la subvenció concedida per aquest Ajuntament en favor seu per al finançament del projecte "Servei d'orientació, gestió i informació destinat a socis i persones sordes de la província" i reconeixement de l'obligació i abonament de l'import corresponent.

24.- Aprovar el Projecte i l'expedient de contractació de què forma part el plec de clàusules administratives particulars que, mitjançant procediment obert, regirà la contractació de les obres d'alleugeriment d'aigua en partida Brunella, marge esquerre del Riu Sec. Pla Especial de la Marjalería de Castelló, amb un pressupost de 206.584,48 euros (Impost sobre el Valor Afegit exclòs) més la quantitat de 37.185,21 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit.

25.- Desestimar la sol·licitud de subvenció per al foment i suport d'activitat comercial presentada pel canvi d'activitat comercial dedicada a Comerç de venda menor de productes de floristeria, parament, ferreteria, adorns, regal i reclam ubicat en el carrer Sant Tomàs número 2, a la seua nova ubicació en Avinguda Rei En Jaume número 43, per no aportar la documentació

requerida en el termini establert, entenent-se desistit de la seua petició de sol·licitud de subvenció.

26.- Tindre per desistida de la seua sol·licitud d'inscripció en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals a l'entitat Care Highway International, per no haver presentat la documentació requerida per a la seua esmena, i arxivar la seua petició sense més tràmit.

27.- Adjudicar a la mercantil "Unimat Prevenció Societat de Prevenció, Societat Limitada Unipersonal", el contracte del Servei de prevenció alié en les especialitats d'higiene industrial i medicina en el treball de l'Excel·lentíssim Ajuntament de Castelló de la Plana, per a un període d'un any, per un preu unitari de 43,35 euros/ treballador/any, Impost sobre el Valor Afegit exclòs, sent el pressupost màxim del contracte de 56.923,91 euros, més 2.561,58 euros, en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit.

28.- En despatx extraordinari, la Junta de Govern Local va acordar:

- Aprovar l'ocupació temporal de part de dues finques situades en el projecte d'execució de les obres de canalització del barranc de Fraga, per la necessitat de modificar el traçat del llit del Barranco amb motiu de les troballes arqueològiques trobats en la zona.