



Ajuntament de Castelló  
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA PER  
A LES NOU HORES Y TRENTA MINUTS DEL DIA 8 DE FEBRER DE 2019.**

\*\*\*\*\*

**Ordre del dia**

**Secretaria de la Junta de Govern  
Local**

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió duta a terme el dia 1 de febrer de 2019.

**Alcaldia**

2n.- Dació de compte del decret número 1035, dictat per l'Alcaldessa en data 5 de febrer de 2019, que disposa designar el senyor Omar Braina Bou membre de la Junta de Govern Local (5124\_2019).

3r.- Dació de compte del decret número 1043, dictat per l'Alcaldessa en data 6 de febrer de 2019, que disposa designar la senyora Patricia Puerta Barberá, els senyors Rafael Simó Sancho i Jose Luis López Ibáñez, la senyora Carmen Ribera Soriano i el senyor Omar Braina Bou, segona, quart, sisè, setena i vuitè Tinents d'Alcaldia, respectivament i, en conseqüència, establir l'ordre dels Tinents d'Alcaldia (5124\_2019).

4t.- Dació de compte del decret número 1042, dictat per l'Alcaldessa en data 6 de febrer de 2019, que disposa designar la senyora Patricia Puerta Barberá regidora secretària suplent de la Junta de Govern Local (5124\_2019).

5è.- Dació de compte del decret número 1045, dictat per l'Alcaldessa en data 6 de febrer de 2019, que disposa designar el senyor Omar Braina Bou, Regidor-President del Districte Centre

**Secretaría de la Junta de Gobierno  
Local**

1º.- Aprobación del acta de la sesión celebrada el día 1 de febrero de 2019.

**Alcaldía**

2º.- Dación de cuenta del decreto número 1035, dictado por la Alcaldesa en fecha 5 de febrero de 2019, que dispone designar al señor Omar Braina Bou miembro de la Junta de Gobierno Local (5124\_2019).

3º.- Dación de cuenta del decreto número 1043, dictado por la Alcaldesa en fecha 6 de febrero de 2019, que dispone designar a la señora Patricia Puerta Barberá, a los señores Rafael Simó Sancho y Jose Luis López Ibáñez, a la señora Carmen Ribera Soriano y al señor Omar Braina Bou, segunda, cuarto, sexto, séptima y octavo Tenientes de Alcaldia, respectivamente y, en consecuencia, establecer el orden de los Tenientes de Alcaldía (5124\_2019).

4º.- Dación de cuenta del decreto número 1042, dictado por la Alcaldesa en fecha 6 de febrero de 2019, que dispone designar a la señora Patricia Puerta Barberá concejala secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local (5124\_2019).

5º.- Dación de cuenta del decreto número 1045, dictado por la Alcaldesa en fecha 6 de febrero de 2019, que dispone designar al señor Omar Braina Bou, Concejal-Presidente del Distrito Centro

(5124\_2019).

6è.- Dació de compte del decret número 1041, dictat per l'Alcaldesa en data 6 de febrer de 2019, que disposa atribuir, temporalment, l'exercici de les delegacions de Gestió Municipal en la senyora Patricia Puerta Barberá, segona Tinenta d'Alcaldia, en matèria d'hisenda i recursos humans i en el senyor Rafael Simó Sancho, quart Tinent d'Alcaldia en matèria de patrimoni i contractació (5124\_2019).

7è.- Dació de compte del decret número 1044, dictat per l'Alcaldesa en data 6 de febrer de 2019, que disposa designar el senyor Omar Braina Bou, vuitè Tinent d'Alcaldia, regidor delegat de seguretat ciutadana (5124\_2019).

8è.- Dació de compte del decret número 1040, dictat per l'Alcaldesa en data 6 de febrer de 2019, que disposa designar la senyora Carmen Ribera Soriano suplent del Delegat de l'Àrea de Govern Obert i Participació (5124\_2019).

**Assumpte dictaminat en la Comissió d'Estudi de l'Àrea d'Innovació, Ocupació i Creativitat Ciutadana**

9º.- Nominació com a carrer Paó a un vial de la Partida Travessera, situat entre dos vials perpendiculars a l'Avinguda Ferrandis Salvador (pròxims al carrer Tres Juncs) (24168/2016).

**Assumpes dictaminats en la Comissió d'Estudi de l'Àrea de Drets i Serveis**

10º.- Atorgament de llicència ambiental per a instal·lar l'activitat de neteja ecològica de vehicles, en l'avinguda Casalduch número 88, baix (28893\_2018).

11º.- Presa en consideració de l'acta de comprovació i de l'informe, emesos per Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de comerç de pròtesis dentals i productes relacionats amb la higiene i salut bucodental, situada al carrer Puçol número 15 baix, promoguda per "Aesthetic Lab Valencia, SL", (15676\_2018).

12º.- Presa en consideració de l'acta de comprovació i de l'informe favorable,

(5124\_2019).

6º.- Dación de cuenta del decreto número 1041, dictado por la Alcaldesa en fecha 6 de febrero de 2019, que dispone atribuir temporalmente, el ejercicio de las delegaciones de Gestión Municipal en la señora Patricia Puerta Barberá, segunda Teniente de Alcaldía, en materia de hacienda y recursos humanos y en el señor Rafael Simó Sancho, cuarto Teniente de Alcaldía, en materia de patrimonio y contratación (5124\_2019).

7º.- Dación de cuenta del decreto número 1044, dictado por la Alcaldesa en fecha 6 de febrero de 2019, que dispone designar al señor Omar Braina Bou, octavo Teniente de Alcaldía, concejal delegado de seguridad ciudadana (5124\_2019).

8º.- Dación de cuenta del decreto número 1040, dictado por la Alcaldesa en fecha 6 de febrero de 2019, que dispone designar a la señora Carmen Ribera Soriano suplente del Delegado del Área de Gobierno Abierto y Participación (5124\_2019).

**Asunto dictaminado en la Comisión de Estudio del Área de Innovación, Empleo y Creatividad Ciudadana**

9º.- Nominación como calle Pavo Real a un vial de la Partida Travessera, situado entre dos viales perpendiculars a la Avenida Ferrandis Salvador (pròxims a la calle Tres Juncos) (24168/2016).

**Asuntos dictaminados en la Comisión de Estudio del Área de Derechos y Servicios**

10º.- Otorgamiento de licencia ambiental para instalar la actividad de limpieza ecològica de vehículos, en la avenida Casalduch número 88, bajo (28893\_2018).

11º.- Toma en consideración del acta de comprobación y del informe, emitidos por Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de comercio de prótesis dentales y productos relacionados con la higiene y salud bucodental, situada en la calle Puzol número 15 bajo, promovida por "Aesthetic Lab Valencia, SL", (15676\_2018).

12º.- Toma en consideración del acta de comprobación y del informe favorable,



**Ajuntament de Castelló  
de la Plana**

emesos per Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat de supermercat d'alimentació, al Parc Comercial Estepark, bloc 1, local PB-c01, promoguda per "Mercadona, SA" (46928\_2018).

13°.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Tècnic Municipal, per a l'obertura de l'activitat d'estacionament de vehicles a l'aire lliure, al carrer Quadra Saboner, carretera 190, illa de cases 8, parcel·la A, promoguda per "MC Castellón, SL" (51621\_2018).

14°.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable, emesa per Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat d'ampliació de supermercat, amb servei d'aparcament per a clients, situada en el Passeig de Morella números 27-35, carrer Cabanes número 12 i carrer Zorita números 8-12, promoguda per "Consum, S. Coop. V." (1087\_2019).

15°.- Atorgament a "Edificio Tetuan, SLU" de llicència d'obertura per a l'activitat de bar-restaurant, situat en la plaça Tetuan números 22-25 i plaça Notari Más números 22-24 (6559\_2018).

16°.- Donar-se per assabentada de la transmissió de la llicència d'obres majors atorgada a "Torres Pau Grup, SL" per a la construcció d'un edifici compost de planta soterrani, planta baixa i entreplanta per a locals i vuit habitatges, en quatre plantes enlaire més sota coberta, al carrer d'Adoberies número 49 (3080\_2019).

17°.- Donar-se per assabentada de la transmissió de la llicència d'obres majors atorgada a "Torres Pau Grup, SL" per a la realització d'obres de demolició d'un edifici, entre mitgeres, de dos habitatges, situat al carrer d'Adoberies número 49 (3080\_2019).

emitidos por Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de supermercado de alimentación, en el Parque Comercial Estepark, bloque 1, local PB-C01, promovida por "Mercadona, SA" (46928\_2018).

13°.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Técnico Municipal, para la apertura de la actividad de estacionamiento de vehículos al aire libre, en la calle Cuadra Saboner, carretera 190, manzana 8, parcela A, promovida por "MC Castellón, SL" (51621\_2018).

14°.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable, emitida por Técnico Municipal para la apertura de la actividad de ampliación de supermercado, con servicio de aparcamiento para clientes, situada en el Paseo de Morella números 27-35, calle Cabanes número 12 y calle Zorita números 8-12, promovida por "Consum, S. Coop. V." (1087\_2019).

15°.- Otorgamiento a "Edificio Tetuán, SLU" de licencia de apertura para la actividad de bar-restaurante, situado en la plaza Tetuán números 22-25 y plaza Notario Más números 22-24 (6559\_2018).

16°.- Darse por enterada de la transmisión de la licencia de obras mayores otorgada a "Torres Pau Grup, SL" para la construcción de un edificio compuesto de planta sótano, planta baja y entreplanta para locales y ocho viviendas, en cuatro plantas en alto más bajo cubierta, en la calle Tenerías número 49 (3080\_2019).

17°.- Darse por enterada de la transmisión de la licencia de obras mayores otorgada a "Torres Pau Grup, SL" para la realización de obras de demolición de un edificio, entre medianeras, de dos viviendas, situado en la calle Tenerías número 49 (3080\_2019).

18º.- Resolució de les al·legacions formulades a l'expedient d'infracció urbanística incoat per la realització d'obres, sense llicència i no legalitzables, en la parcel·la 128, polígon 18, del carrer Mar Blau número 1 (Partida Molinera) i ordre de restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició) (30043\_2018).

19º.- Resolució dels recursos de reposició interposats contra l'acord de la Junta de Govern Local de 16 de febrer de 2018, que ordenare el restabliment de la legalitat urbanística alterada (retirada), per la instal·lació de diferents tanques publicitàries en el Districte Nord de la Ciutat (23600\_2016).

20º.- Modificació del punt primer dels acords de la Junta de Govern Local, de 16 de novembre i de 7 de desembre de 2018, quant a la titularitat actual de la parcel·la de resultat C3, inclosa en la Unitat d'Execució 36 UE-R i, en conseqüència, anul·lació dels càrrecs realitzats a l'anterior propietària i liquidació a la nova titular de les quotes números 1 i 2 del Programa d'Actuació Integrada per a concloure les obres d'urbanització de la Unitat esmentada (5667\_2016).

21º.- Desestimació dels recursos de reposició interposats contra acord de la Junta de Govern Local de 7 de desembre de 2018, el cobrament de la quota número 2 del Programa d'Actuació Integrada per a concloure les obres d'urbanització de la Unitat d'Execució 36 UE-R, per gestió directa, el qual va autoritzar, així com de la sol·licitud pels interessats de suspensió de l'execució de l'acte recorregut (5667\_2016).

22º.- Aprovació de la cinquena revisió de preus del contracte, adjudicat a la Unió Temporal d'Empreses "Intur Esport, SL-Mediterrània Gestió Social i Cultural, SA" de prestació del servei de gestió i execució del projecte "Aules de Majors de Castelló de la Plana" (43985\_2016).

**Assumptes dictaminat en la Comissió d'Estudi de l'Àrea de Govern Obert i Participació**

23º.- Aprovació del compte justificatiu

18º.- Resolución de las alegaciones formuladas al expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras, sin licencia y no legalizables, en la parcela 128, polígono 18, de la calle Mar Blau número 1 (Partida Molinera) y orden de restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) (30043\_2018).

19º.- Resolución de los recursos de reposición interpuestos contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 16 de febrero de 2018, que ordenó el restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (retirada) por la instalación de diferentes vallas publicitarias en el Distrito Norte de la Ciudad (23600\_2016).

20º.- Modificación del punto primero de los acuerdos de la Junta de Gobierno Local, de 16 de noviembre y de 7 de diciembre de 2018, en lo relativo a la titularidad actual de la parcela de resultado C3, incluida en la Unidad de Ejecución 36 UE-R y, en consecuencia, anulación de los cargos realizados a la anterior propietaria y liquidación a la nueva titular de las cuotas números 1 y 2 del Programa de Actuación Integrada para concluir las obras de urbanización de la Unidad mencionada (5667\_2016).

21º.- Desestimación de los recursos de reposición interpuestos contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 7 de diciembre de 2018, que autorizó el cobro de la cuota número 2 del Programa de Actuación Integrada para concluir las obras de urbanización de la Unidad de Ejecución 36 UE-R, por gestión directa, así como de la solicitud por los interesados de suspensión de la ejecución del acto recurrido (5667\_2016).

22º.- Aprobación de la quinta revisión de precios del contrato, adjudicado a la Unión Temporal de Empresas "Intur Esport, SL-Mediterránea Gestión Social y Cultural, SA" de prestación del servicio de gestión y ejecución del proyecto "Aulas de Mayores de Castellón de la Plana" (43985\_2016).

**Asuntos dictaminados en la Comisión de Estudio del Área de Gobierno Abierto y Participación**

23º.- Aprobación de la cuenta justificativa



**Ajuntament de Castelló  
de la Plana**

presentat per l'Associació Banc d'Aliments de Castelló, en relació amb la subvenció atorgada per este Ajuntament al seu favor, per a la realització del projecte "Repartiment d'aliments", any 2018 (4328\_2018).

24°.- Increment de l'import de la subvenció que percep l'Associació Local de Venedors del Mercat Central i Peixateria de Castelló, autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació corresponent al 100% de l'import la mateixa (1349\_2019).

25°.- Declaració d'efecte no utilitzable al vehicle municipal Pegaso (braç articulat), amb matrícula CS-6515-K, destinat al Servei de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments i, en conseqüència, alienació del mateix com a residu sòlid urbà i baixa en l'Inventari del Patrimoni Municipal (3943\_2019).

26°.- Liquidació del contracte d'obres, subscrit amb "Enrique Ignacio Artola, SL", de restauració de les façanes del Palau Municipal i, en conseqüència, devolució a l'adjudicatari de la garantia definitiva constituïda per a respondre de les obligacions de l'esmentat contracte (20975\_2016).

27°.- Aprovació, de mutu acord, de la pròrroga del contracte, subscrit, per a l'explotació d'un berenador situat a la platja del Gurugú, pel període comprès entre el 20 de maig i el 30 de setembre de 2019 (5480\_2018).

**Altres assumptes**

28°.- Proposta de la Tinenta d'Alcaldia, Delegada d'Innovació, Ocupació i Creativitat Ciutadana, relativa a l'aprovació del pressupost corresponent a la realització de fires

presentada por la Asociación Banco de Alimentos de Castellón, en relación con la subvención otorgada por este Ayuntamiento a su favor, para la realización del proyecto "Reparto de alimentos", año 2018 (4328\_2018).

24°.- Incremento del importe de la subvención que percibe la Asociación Local de Vendedores del Mercado Central y Pescadería de Castellón, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación correspondiente al 100% del importe la misma (1349\_2019).

25°.- Declaración de efecto no utilizable al vehículo municipal Pegaso (brazo articulado), con matrícula CS-6515-K, destinado al Servicio de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamentos y, en consecuencia, enajenación del mismo como residuo sólido urbano y baja en el Inventario del Patrimonio Municipal (3943\_2019).

26°.- Liquidación del contrato de obras, suscrito con "Enrique Ignacio Artola, SL", de restauración de las fachadas del Palau Municipal y, en consecuencia, devolución al adjudicatario de la garantía definitiva constituida para responder de las obligaciones del mencionado contrato (20975\_2016).

27°.- Aprobación, de mutuo acuerdo, de la prórroga del contrato suscrito para la explotación de un merendero ubicado en la playa del Gurugú, por el periodo comprendido entre el 20 de mayo y el 30 de septiembre de 2019 (5480\_2018).

**Otros asuntos**

28°.- Propuesta de la Teniente de Alcaldía, Delegada de Innovación, Empleo y Creatividad Ciudadana, relativa a la aprobación del presupuesto correspondiente a la realización de ferias

comercials a la Ciutat i a la creació i manteniment de l'Agència per al Foment de la Innovació Comercial d'este Ajuntament, amb la finalitat de coordinar i realitzar accions promocionals del comerç, jornades tècniques o congressos i mantenir programes i eines telemàtiques de gestió i ratificació de les sol·licituds de subvenció presentades en la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball amb esta finalitat (406\_2019).

29º.- Proposta de la Tinenta d'Alcaldia, Delegada de Consum, relativa a l'aprovació del programa i del pressupost de despeses de funcionament de l'Oficina Municipal d'Informació al Consumidor i de la Junta Arbitral de Consum d'este Ajuntament, fins al 31 d'octubre de 2019 i ratificació de la sol·licitud de subvenció presentada en la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball per a finançar les despeses esmentades (831\_2019).

30º.- Proposta de la presidenta del Patronat Municipal de Turisme, relativa a l'aprovació per a que eixe patronat, amb càrrec als seus pressupostos, pugui adquirir les obligacions econòmiques derivades de la contractació del servei d'instal·lació, manteniment, retirada i neteja d'un sistema d'abalissament enfront del litoral del Terme Municipal (PMT 267\_2018).

\*\*\*\*\*

- Despatx extraordinari (assumptes urgents no inclosos en l'ordre del dia).
- Precs i Preguntes.

comerciales en la Ciudad y a la creación y mantenimiento de la Agencia para el Fomento de la Innovación Comercial de este Ayuntamiento, con la finalidad de coordinar y realizar acciones promocionales del comercio, jornadas técnicas o congresos y mantener programas y herramientas telemáticas de gestión y ratificación de las solicitudes de subvención presentadas en la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo con esa finalidad (406\_2019).

29º.- Propuesta de la Teniente de Alcaldía, Delegada de Consumo, relativa a la aprobación del programa y del presupuesto de gastos de funcionamiento de la Oficina Municipal de Información al Consumidor y de la Junta Arbitral de Consumo de este Ayuntamiento, hasta el 31 de octubre de 2019 y ratificación de la solicitud de subvención presentada en la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo para financiar los gastos mencionados (831\_2019).

30º.- Propuesta de la presidenta del Patronato Municipal de Turismo, relativa a la aprobación para que ese patronato, con cargo a sus presupuestos, pueda adquirir las obligaciones económicas derivadas de la contratación del servicio de instalación, mantenimiento, retirada y limpieza de un sistema de balizamiento frente al litoral del Término Municipal (PMT 267\_2018).

\*\*\*\*\*

- Despacho extraordinario (asuntos urgentes no incluidos en el orden del día).
- Ruegos y Preguntas.

(Document electrònic signat al marge)