



Ajuntament de Castelló
de la Plana

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA
PER A LES NOU HORES Y TRENTA MINUTS DEL DIA 10 DE MARÇ DE
2017.**

Ordre del dia

**Secretaria de la Junta de Govern
Local**

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior duta a terme el dia 3 de març de 2017.

**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea de Drets i
Serveis**

2n.- Atorgament a "Benfood Alimentaria SLU" de llicència ambiental per a la instal·lació de l'activitat d'elaboració de plats precuinats, en la Carretera de València/Barcelona 340, quilòmetre 982.8 i autorització al mateix interessat de l'abocament d'aigües residuals industrials en l'exercici de l'esmentada activitat (1258/2013).

3r.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de policlínica, en el Passeig de Morella número 36, baix, dreta, promoguda per Vicente Sanz García i Inmaculada Estellés Tallada (48674/2016).

4t.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de fabricació, emmagatzematge i venda de cervesa, en el carrer Rambla de la Vídua número 48-1, promoguda per "Isanbeer, SCP"

**Secretaría de la Junta de Gobierno
Local**

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 3 de marzo de 2017.

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Derechos y
Servicios**

2º.- Otorgamiento a "Benfood Alimentaria SLU" de licencia ambiental para la instalación de la actividad de elaboración de platos precocinados, en la Carretera de Valencia/Barcelona 340, kilómetro 982.8 y autorización al mismo interesado del vertido de aguas residuales industriales en el ejercicio de la mencionada actividad (1258/2013).

3º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable emitida por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de policlínica, en el Paseo de Morella número 36, bajo, derecha, promovida por Vicente Sanz García e Inmaculada Estellés Tallada (48674/2016).

4º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable emitida por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de fabricación, almacenamiento y venta de cerveza, en la calle Rambla de la Viuda número 48-1, promovida por "Isanbeer, SCP"

(46365/2016).

5é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de fusteria metàl·lica, al carrer de Grècia, nau 8-D, promoguda per "Construcciones Metálicas Rivet, SL" (30231/2015).

6é.- Aprovació de la modificació no substancial de la llicència ambiental atorgada a "Societat Estatal de Correus i Telègrafs, SA" per a la instal·lació de l'activitat d'unitat de repartiment de correus al carrer Culla número 6, en el sentit d'eliminar la zona de moll 2 (aparcament) per convertir-la en ampliació de la zona de carteria (classificació correspondència i posterior distribució) (41399/2016).

7é.- Atorgament a "Benfood Alimentaria, SL" de llicència urbanística per a la legalització de planta de producció, envasat, emmagatzematge i distribució de menjars preparats i productes precuinats (planta inicial i posteriors ampliacions), en la Carretera N-340, quilòmetre 982.8 (27305/2016).

8é.- Atorgament a Mercedes Alonso Higuero de llicència urbanística per a l'ampliació d'habitatge per a traster i marquesina per pàrking, en l'Avinguda Ferrandis Salvador número 60 (40392/2016).

9é.- Atorgament a Cristina Fabregat Verdaguer de llicència urbanística per a la demolició d'un immoble situat en l'Avinguda Cardenal Costa número 22 (2650/2017).

10é.- Devolució a "Restaurants McDonald's, SAU" de la garantia dipositada, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de construcció d'un edifici per a restaurant en l'Avinguda del Mar i Camí Caminàs (18610/2016).

11é.- Devolució a Miguel Pascual Ramos de la garantia dipositada, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres de demolició d'un immoble situat al carrer Sant Félix número 37 (34727/2016).

12é.- Devolució a Vicenta Segarra Diago

(46365/2016).

5º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable emitida por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de carpintería metálica, en la calle de Grecia, nave 8-D, promovida por "Construcciones Metálicas Rivet, SL" (30231/2015).

6º.- Aprobación de la modificación no sustancial de la licencia ambiental otorgada a "Sociedad Estatal de Correos y Telégrafos, SA" para la instalación de la actividad de unidad de reparto de correos en la calle Culla número 6, en el sentido de eliminar la zona de muelle 2 (aparcamiento) para convertirla en ampliación de la zona de cartería (clasificación correspondencia y posterior distribución) (41399/2016).

7º.- Otorgamiento a "Benfood Alimentaria, SL" de licencia urbanística para la legalización de planta de producción, envasado, almacenamiento y distribución de comidas preparadas y productos precocinados (planta inicial y posteriores ampliaciones), en la Carretera N-340, kilómetro 982.8 (27305/2016).

8º.- Otorgamiento a Mercedes Alonso Higuero de licencia urbanística para la ampliación de vivienda para trastero y marquesina para pàrking, en la Avenida Ferrandis Salvador número 60 (40392/2016).

9º.- Otorgamiento a Cristina Fabregat Verdaguer de licencia urbanística para la demolición de un inmueble situado en la Avenida Cardenal Costa número 22 (2650/2017).

10º.- Devolución a "Restaurants McDonald's, SAU" de la garantía depositada, en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de construcción de un edificio para restaurante en la Avenida del Mar y Camino Caminàs(18610/2016).

11º.- Devolución a Miguel Pascual Ramos de la garantía depositada, en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de demolición de un inmueble situado en la calle San Félix número 37 (34727/2016).

12º.- Devolución a Vicenta Segarra Diago



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

de la garantia dipositada, en concepte de reposició de serveis urbanístics, per la realització d'obres d'instal·lació d'un ascensor en habitatge unifamiliar aïllat situat en la Partida Bovalar número 42, Urbanització Peñeta Roja número 59 (40095/2016).

13é.- Desestimació del recurs de reposició formulat per Mariano Marín Sánchez contra acord de la Junta de Govern Local de 4 d'agost de 2016, que li va ordenar el restabliment de la legalitat urbanística alterada per la realització d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar i construccions annexes en el Camí Fondo de Rafalafena, entrador Cadenera, número FO-119, Sòl No Urbanitzable Protegit (PEM) (125/15).

14é.- Execució de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa quant al pagament de la diferència de preu just de la parcel·la situada en el carrer dels Germans Pinzón del Grau, propietat de Miguel i de Vicenta Segarra Diago, afectada pel projecte d'expropiació per a l'execució del projecte de primer establiment de calçades, voreres, embornals, boques de reg i clavegueram a l'esmentat carrer, autorització i disposició de la despesa i reconeixement de l'obligació a favor dels esmentats propietaris de la parcel·la expropiada (7694/15).

**Assumptes dictaminats en la Comissió
d'Estudi de l'Àrea de Govern Obert i
Participació**

15é.- Reconeixement de les obligacions contingudes en la relació 285R-O/2017 (7578/2017).

16é.- Aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, del servei d'instal·lació i

de la garantía depositada, en concepto de reposición de servicios urbanísticos, por la realización de obras de instalación de un ascensor en vivienda unifamiliar aislada situada en la Partida Bovalar número 42, Urbanización Peñeta Roja número 59 (40095/2016).

13º.- Desestimación del recurso de reposición formulado por Mariano Marín Sánchez contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 4 de agosto de 2016, que le ordenó el restablecimiento de la legalidad urbanística alterada por la realización de obras de construcción de una vivienda unifamiliar y construcciones anexas en el Camino Hondo de Rafalafena, entrador Cadenera, número FO-119, Suelo No Urbanizable Protegido (PEM) (125/15).

14º.- Ejecución de la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa en cuanto al pago de la diferencia de justiprecio de la parcela situada en la calle Hermanos Pinzón del Grao, propiedad de Miguel y de Vicenta Segarra Diago, afectada por el proyecto de expropiación para la ejecución del proyecto de primer establecimiento de calzadas, aceras, imbornales, bocas de riego y alcantarillado en la mencionada calle, autorización y disposición del gasto y reconocimiento de la obligación a favor de los mencionados propietarios de la parcela expropiada (7694/15).

**Asuntos dictaminados en la Comisión
de Estudio del Área de Gobierno
Abierto y Participación**

15º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 285R-O/2017 (7578/2017).

16º.- Aprobación del expediente de contratación, mediante procedimiento abierto, del servicio de instalación y

manteniment dels sistemes de seguretat de robatori i càmeres i connexió a central receptora d'alarmes municipal dels centres dependents d'aquest Ajuntament (41461/2015).

17é.- Aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, del servei d'atenció i informació telefònica a la ciutadania, a través del número de marcació reduïda 010 i altres canals alternatius, per personal especialitzat (47134/2016).

18é.- Aprovació de la tercera revisió de preus del contracte, subscrit amb "Armería Raúl, SL", per al subministrament de vestuari per als membres del Cos de la Policia Local d'aquest Ajuntament (18758/2014).

19é.- Aprovació de la segona pròrroga del contracte, per període d'un any, subscrit amb "Telecso, SL", per a la prestació del servei de manteniment integral d'edificis i instal·lacions dels col·legis públics dependents d'aquest Ajuntament (17144/2016).

20é.- Aprovació de la primera pròrroga del contracte, per període d'un any, subscrit amb "Servicios de Levante, SA", per a la prestació del servei de neteja d'edificis i dependències d'aquest Ajuntament (13880/2015).

21é.- Reajustament de l'anualitat corresponent a l'exercici 2017, inicialment prevista, i aprovació de la primera pròrroga, per període d'un any, del contracte, subscrit amb "Fomento de Construcciones y Contratas, SA", per a la prestació del servei de neteja dels col·legis públics situats en aquesta Ciutat (13071/2014).

22é.- Liquidació del contracte derivat, subscrit amb "Sociedad Estatal de Correos y Telégrafos, SA", per a la prestació dels serveis postals amb base en l'Acord Marc de la Central de Contractació de la Diputació Provincial i, en conseqüència, devolució a l'adjudicatària de la garantia definitiva constituïda per respondre de les obligacions de l'esmentat contracte (29808).

23é.- Liquidació del contracte, subscrit amb "Alecas, Servicios y Gestión, SL", per al subministrament de material elèctric a aquest Ajuntament i, en conseqüència,

mantenimiento de los sistemas de seguridad de robo y cámaras y conexión a central receptora de alarmas municipal de los centros dependientes de este Ayuntamiento (41461/2015).

17º.- Aprobación del expediente de contratación, mediante procedimiento abierto, del servicio de atención e información telefónica a la ciudadanía, a través del número de marcación reducida 010 y otros canales alternativos, por personal especializado (47134/2016).

18º.- Aprobación de la tercera revisión de precios del contrato, suscrito con "Armería Raúl, SL", para el suministro de vestuario para los miembros del Cuerpo de la Policía Local de este Ayuntamiento (18758/2014).

19º.- Aprobación de la segunda prórroga del contrato, por periodo de un año, suscrito con "Telecso, SL", para la prestación del servicio de mantenimiento integral de edificios e instalaciones de los colegios públicos dependientes de este Ayuntamiento (17144/2016).

20º.- Aprobación de la primera prórroga del contrato, por periodo de un año, suscrito con "Servicios de Levante, SA", para la prestación del servicio de limpieza de edificios y dependencias de este Ayuntamiento (13880/2015).

21º.- Reajuste de la anualidad correspondiente al ejercicio 2017, inicialmente prevista, y aprobación de la primera prórroga, por periodo de un año, del contrato, suscrito con "Fomento de Construcciones y Contratas, SA", para la prestación del servicio de limpieza de los colegios públicos ubicados en esta Ciudad (13071/2014).

22º.- Liquidación del contrato derivado, suscrito con "Sociedad Estatal de Correos y Telégrafos, SA", para la prestación de los servicios postales con base en el Acuerdo Marco de la Central de Contratación de la Diputación Provincial y, en consecuencia, devolució a la adjudicatària de la garantia definitiva constituïda para responder de las obligaciones del mencionado contrato (29808).

23º.- Liquidación del contrato, suscrito con "Alecas, Servicios y Gestión, SL", para el suministro de material eléctrico a este Ayuntamiento y, en consecuencia,



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

devolució a l'adjudicatària de la garantia definitiva constituïda per respondre de les obligacions de l'esmentat contracte (4042/2014).

- Despatx extraordinari (assumptes urgents no inclosos en l'ordre del dia).

- Precs i Preguntes.

devolución a la adjudicataria de la garantía definitiva constituida para responder de las obligaciones del mencionado contrato (4042/2014).

- Despacho extraordinario (asuntos urgentes no incluidos en el orden del día).

- Ruegos y Preguntas.

(Document electrònic signat al marge)