



Ayuntamiento de Castellón
de la Plana

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 28 DE NOVIEMBRE DE 2008.**

Orden del día

Negociado de Vicesecretaría

1º.- Ratificación de los puntos 2º y 3º del decreto dictado en fecha 24 de noviembre que deja sin efecto las delegaciones de atribuciones de esta Junta de Gobierno Local efectuadas en el Ilustrísimo señor Teniente de Alcalde Don Juan José Pérez Macián.

**Comisión de Estudio del Área de Desarrollo de la Ciudad,
Sostenibilidad, Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Otorgamiento a “Nueva Castellón, S.L.” de licencia para la instalación de la actividad de oficinas para servicios inmobiliarios en la calle Río Palancia número 18 (9/06).
- 3º.- Otorgamiento a Don Huanliang Ruan de licencia para la instalación de la actividad de comercio de todo tipo de artículos para el hogar en la Avenida de Alcora número 15, bajo (359/06).
- 4º.- Otorgamiento a Don Manuel Vera Arenós de licencia para la instalación de la actividad de bar, sin audición musical, en la calle Trinidad número 148, bajo (730/05).
- 5º.- Otorgamiento a “Caliz, Buades, Mozonís, Asociados, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de taller de asistencia técnica a maquinaria industrial, en el Polígono Industrial Acceso Sur, calle de Francia, nave 4-F (41/07).
- 6º.- Otorgamiento a Don José Roca Vallés de licencia ambiental para la instalación de la actividad de garaje en plantas sótano 1, 2, 3 y 4, con un total de 34 plazas para vehículos, en la calle Maestro Bretón números 9, 11 y 13 (272/07).
- 7º.- Otorgamiento a “Manuel Selvi Millán Comunicaciones, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de centro de electrónica y telecomunicaciones, en el Polígono Autopista Sur, nave 11 E (555/07).
- 8º.- Otorgamiento a “Viper Lava Sof, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de lavadero manual de vehículos automóviles y garaje, en la Avenida de los Hermanos Bou número 25 (657/07).
- 9º.- Otorgamiento a “Isolux Ingeniería, S.A.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de almacén y oficina, sin acceso a público, en la Avenida de los Hermanos Bou número 221 (750/07).

**Ayuntamiento de Castellón
de la Plana**

- 10º.- Otorgamiento a “Sociedad Gestora de Inversiones Azahar, S.L.U.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de garaje en edificio de 27 viviendas, para 46 vehículos, en la Avenida Diputación, esquina Cuadra Segunda y calle San Pascual (895/07).
- 11º.- Otorgamiento a Doña Francisca Amat Castell de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta al por menor de productos alimenticios congelados, en la Avenida de Alcora número 98, bajo (896/07).
- 12º.- Otorgamiento a “Modo Telecom, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de oficinas de servicios de telecomunicaciones, en la calle de Bélgica 135, Ciudad del Transporte (960/07).
- 13º.- Otorgamiento a “Costa Mediterránea Comunicación, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de oficina profesional anexa a vivienda, en la Avenida de Barcelona número 23 (962/07).
- 14º.- Otorgamiento a “Espacio Bioestético, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de instituto de belleza y gabinete estético, en la calle Asensi número 28-1º (1059/07).
- 15º.- Otorgamiento a “Comauto Sport, S.A.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de comercio de automóviles, en la calle San Jaime 1, Ciudad del Transporte (768/08).
- 16º.- Otorgamiento a “M. Godoy e Hijos, S.A.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de agencia inmobiliaria, en la calle Joaquín Costa números 40 y 42, bajo (780/08).
- 17º.- Otorgamiento a “Sociedad Fomento Agrícola Castellonense, S.A.” (FACSA) de licencia ambiental para la instalación de la actividad de oficinas, en la calle Mayor números 82 y 84, bloque 5, entresuelo 26, Complejo San Agustín (805/08).
- 18º.- Otorgamiento a Don Rubén Zafra Torres de licencia ambiental para la instalación de la actividad de bar, sin audición musical, en la calle Juan Ramón Jiménez número 32, bajo 5 (155/07).
- 19º.- Otorgamiento a “Euromelia, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de bar-restaurante, en la calle Pintor Soler Blasco número 16 (219/07).
- 20º.- Otorgamiento a “Construcciones y Reformas Jubest, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de cafetería-pastelería, en la calle Ceramista Godofredo Buenosaires número 3 (1170/07).
- 21º.- Otorgamiento a Don José Vicente Llorens Esteve de licencia de funcionamiento para la actividad de bar-cafetería, sin audición musical, en el local situado en la calle Temprado número 23 (555/04).
- 22º.- Otorgamiento a Doña Lorena Bou Gasch de licencia de funcionamiento para la actividad de cafetería, en el local situado en el Bulevar Vicente Blasco Ibáñez número 4, bajo (74/06).
- 23º.- Otorgamiento a “Gesfesa Valencia, S.L.” de licencia para el ejercicio de la actividad de oficina inmobiliaria, situada en la calle Pintor Oliet número 39, izquierda (538/06).

**Ayuntamiento de Castellón
de la Plana**

- 24º.- Otorgamiento a “Viviendas Jardín, S.A.” de licencia para el ejercicio de la actividad de garaje-aparcamiento privado para vehículos automóviles, con un total de cien plazas, situado en el Camino del Serradal número 38 (335/05).
- 25º.- Otorgamiento a Doña Rosa María Tirado Gómez de licencia de apertura para la actividad de peluquería situada en la Carretera de Alcora número 61, bajo 2 (851/06).
- 26º.- Otorgamiento a “Infant Educalia, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de ludoteca en la calle Juan Bautista Folia Prades número 11, bajo (321/07).
- 27º.- Otorgamiento a “Caja de Ahorros de la Inmaculada de Aragón” de licencia de apertura para la actividad de oficina bancaria, situada en el Centro Comercial Salera, local C-22 (370/07).
- 28º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de oficinas de uso administrativo y de investigación y desarrollo, situada en la calle dels Ginjols sin número, a favor de “Asociación de Investigación de las Industrias Cerámicas” (AICE) (839/07).
- 29º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de venta de prensa, revistas y golosinas, situada en la calle Peñagolosa número 2, bajos, a favor de Don Joaquín Sanz Aparici (892/08).
- 30º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje de 18 plazas, en planta baja y altillo, situado en la calle Alcalá Galiano, esquina calle Mosén Lorenzo Cot, a favor de la subcomunidad de propietarios del garaje de la calle Alcalá Galiano números 9 y 11 (983/08).
- 31º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de clínica dental, situada en la calle Mayor número 95, a favor de Don Alejandro Arnau Alegre, Don José Arnau Agost y Doña Josefina Alegre Torrejón (1063/08).
- 32º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de aparcamiento privado, con un total de 75 plazas, situado en las calles Río Tàmesis número 6 y Río Nalón número 4 (antes Plan Parcial Sensal c/12 y c/14, parcela 9), a favor de la subcomunidad de garajes y trasteros de la Comunidad de Propietarios Mirador Sensal II (997/08).
- 33º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento, con un total de 71 plazas de automóvil, situado en la calle Río Danubio número 10 (antes Plan Parcial Sensal, parcela 13), a favor de la subcomunidad de propietarios de garajes y trasteros Mirador Sensal III (1110/2008).
- 34º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de mesón cafetería, sin audición musical, situada en la calle Sanahuja número 66, a favor de Doña Mihaela Gabriela Apetri (870/08).
- 35º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de centro comercial y de ocio, situada en el Polígono Ronda Sur, Carretera de Ribesalbes, Nacional 340, a favor de “DB Real Estate Investiment GMBH”, sucursal en España (436/08).
- 36º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de bar, sin audición musical, situado en la calle Caballeros número 18, a favor de “Versele 3000, S.L.” (967/08).



**Ayuntamiento de Castellón
de la Plana**

- 37º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de cafetería-bar, sin audición musical, situada en la Avenida del Mar número 12, a favor de Doña María Esmit Ortega Ardila y Don Samuel Guía Castillo (1062/08).
- 38º.- Denegación a Doña Gabriela Nicolae del cambio de titularidad, a su favor, de la licencia concedida a Doña Patricia Barrachina Herrerías para el ejercicio de la actividad de bar, de cuarta categoría, sin audición musical, en la calle Herrero número 75 (695/08).
- 39º.- Aceptación del desistimiento formulado por Don Francisco José Zagala Górriz de su solicitud de licencia ambiental para la instalación de la actividad de comercio menor de productos de belleza en la calle Bartolomé Reus número 11 (761/08).
- 40º.- Baja de la licencia concedida a Doña Susana Fas Gómez para el ejercicio de la actividad de bar-cafetería, sin audición musical, en la calle Prim número 19, bajos (355/99).
- 41º.- Baja de la licencia concedida a “Augimar Gestión Inmobiliaria, S.A.” para la instalación de la actividad de oficinas para gestión inmobiliaria, en la calle Mayor número 97 (650/05).
- 42º.- Autorización a “Record Rent a Car, S.A.” para el vertido de aguas sanitarias y de aguas residuales, procedentes del ejercicio de la actividad de alquiler de vehículos sin conductor en la Cuadra Lairón números 60, 61 y 62, a la red de saneamiento municipal (362/08).
- 43º.- Otorgamiento a Doña María Dolores y a Doña María José Prades Aguilar de licencia urbanística para el derribo de una vivienda unifamiliar aislada situada en la Urbanización Tossal Gros, Camino dels Mestrets número 184 (182/2008).
- 44º.- Otorgamiento a “Mutual Midat Cyclops MATEPSS número 1” de licencia urbanística para la reforma de local para centro asistencial, situado en la Avenida Vall d’Uixó, esquina calle Alcalde Benjamín Fabregat (84/2008).
- 45º.- Otorgamiento a “Tecnisebas, S.L.” de licencia urbanística para la construcción de un edificio compuesto de dos plantas sótano para garaje-aparcamiento y trasteros, planta baja y entresuelo para locales y cuatro plantas en alto, más bajo cubierta, para 24 viviendas, y de licencia de actividad del garaje-aparcamiento para 27 vehículos (87/2008).
- 46º.- Orden a Don José María Moreno Giménez de restablecimiento de la legalidad urbanística por las obras realizadas en el número 30 de la calle Vicente Altava, bloque 1, bajo D (21/2008).
- 47º.- Orden a Don Diego Moreno Giménez de restablecimiento de la legalidad urbanística por las obras realizadas en el número 30 de la calle Vicente Altava, bloque 1, bajo B (22/2008).

**Comisión de Estudio de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno,
Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana**

- 48º.- Autorización y disposición del gasto y reconocimiento de obligación (relación número 56-A/2008).



**Ayuntamiento de Castellón
de la Plana**

- 49º.- Reconocimiento de obligaciones (relación número 57-D/2008).
- 50º.- Aprobación de cuentas justificativas presentadas por el Centro Cultural Andaluz y once más, en relación con subvenciones concedidas.
- 51º.- Jubilación de Don Rafael Barreda Climent, Oficial de Parques y Jardines.
- 52º.- Adjudicación provisional a “BBVA Renting, S.A.” del arrendamiento de un vehículo autobomba polisocorro, con destino al Servicio de Bomberos de este Ayuntamiento (9.C.08).
- 53º.- Adjudicación provisional a “Falomir Abogados Asociados, S.L.P” del contrato para la prestación de los servicios de redacción de instrumentos de planeamiento, proyectos de urbanización y gestión urbanística de este Ayuntamiento (18/08).

**Comisión de Estudio de las Áreas de Servicios a la Ciudadanía
y Seguridad Pública**

- 54º.- Aprovació del conveni a subscriure amb la Jove Orquestra Simfònica de Castelló per a finançar la Trobada d'Estiu 2008 (73/08).
- 55º.- Prórroga del convenio de colaboración suscrito con la Conselleria de Bienestar Social para el desarrollo del programa “Major a casa” (263/77/2008).

Otros asuntos

- 56º.- Propuesta de la Ilustrísima señora Teniente de Alcalde-Delegada del Área de Gobierno de Servicios a la Ciudadanía sobre aprobación del convenio a suscribir con la Conselleria de Justicia y Administraciones Públicas y la Fundación de la Comunidad Valenciana para la Atención a las Víctimas del Delito y para el Encuentro Familiar (FAVIDE) para la puesta en marcha de un servicio de asesoramiento técnico especializado en familiar que colabore con los juzgados de familia de la provincia de Castellón (263/56/2008).

- 57º.- Despacho extraordinario.
- 58º.- Ruegos y Preguntas.