



Ayuntamiento de Castellón
de la Plana

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 26 DE FEBRERO DE 2010.**

Orden del día

Negociado de Administración Municipal

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 19 de febrero de 2010.

**Comisión de Estudio del Área de Desarrollo de la Ciudad, Sostenibilidad,
Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Otorgamiento a "Offi Telefonía, S.A." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta, al por menor, de artículos de telefonía móvil y complementos, situada en el Centro Comercial La Salera C-17 A (831/06).
- 3º.- Otorgamiento a "Distriperia, S.A." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta, al por menor, de artículos de regalo, situada en el Centro Comercial Salera, local C-20 (864/06).
- 4º.- Otorgamiento a "Renovación Urbanística, S.L." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de garaje-aparcamiento privado, con un total de 137 vehículos, en el edificio terciario de uso indeterminado, situado en la calle Juan Pablo II, esquina calle Josefina Cruzado Tárrega (866/06).
- 5º.- Otorgamiento a "Menero-Hoyo Prisma, S.L." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de garaje-aparcamiento privado, con un total de 19 vehículos en planta sótano 1, situado en la Avenida de Puerto 3 (613/07).
- 6º.- Otorgamiento a "Muvit Discoteca, S.L." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de sala de fiestas con espectáculos, situada en el Polígono los Cipreses, nave 31 (1178/07).
- 7º.- Otorgamiento a Don Maximiano Marqués Forés y a Doña María Gabriela Colon Navarro de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta mayor de artículos hidráulicos, situada en el Polígono Ciudad del Transporte (2ª fase), manzana 3, naves 39 y 40 (1018/07).
- 8º.- Otorgamiento a "V.L. Limitronic, S.L." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de fabricación y comercio de venta, al por mayor, de productos electrónicos, situada en el Polígono Industrial Ciudad del Transporte, naves 36 y 19 (1091/07).
- 9º.- Otorgamiento a "Castelló Sertam España, S.L." de licencia ambiental para la actividad de almacenamiento, distribución y venta de maquinaria y equipos para la industria cerámica, situada en la calle de Bélgica, naves 8 y 9 del Polígono Industrial Ciudad del Transporte (1139/07).

- 10º.- Otorgamiento a “Everibody’s Fitness, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de gimnasio, con zona de cafetería para clientes y con comercio al por menor de artículos de deporte, situado en el Centro Comercial Salera, locales A12-A13 y A23 (590/08).
- 11º.- Otorgamiento a “Práxedes Benages, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de mantenimiento y limpieza de piscinas, situada en la UET-15-T, junto al Mercado de Abastos (721/08).
- 12º.- Otorgamiento a “Restauración Gumar, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de cafetería, situada en el Centro Comercial La Salera, planta alta, local A-11 (849/08).
- 13º.- Otorgamiento a “Neumática, Electricidad y Control, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de almacén de material eléctrico, situado en el Polígono Acceso Sur, calle La Torta, nave 25-E (897/08).
- 14º.- Otorgamiento a “Automóviles Alemanes Grupo FP, S.L.U.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta de vehículos automóviles, situada en el Polígono Autopista Sur, calle Grecia, nave 5-D (1124/08).
- 15º.- Otorgamiento a “Cristalería Luis Edo, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de taller de cristalería, situado en el Polígono Ciudad del Transporte, calle Estonia, esquina calle Bélgica (1228/08).
- 16º.- Otorgamiento a Doña María Dominica Castañeda Suárez de licencia ambiental para la instalación de la actividad de bar, sin audición musical, situado en la calle Honori Garcia i Garcia número 23, bajo (1333/08).
- 17º.- Otorgamiento a “Casva Seguridad, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de vigilancia, protección, seguridad y academia de formación, situada en la calle de Grecia número 31, del Polígono Ciudad del Transporte II (81/09).
- 18º.- Otorgamiento a Don Gregorio García Molina de licencia ambiental para la instalación de la actividad de exposición y venta de vehículos usados, situada en la Avenida de los Hermanos Bou número 243 (589/09).
- 19º.- Otorgamiento a “Refeyme, S.L.” de licencia para la instalación de la actividad desmontable de Feria de la Magdalena 2010, en el Recinto de Ferias y Mercados, situado en la Avenida del Mar, así como autorización del montaje de las actividades inocuas y calificadas que la forman (1112/09).
- 20º.- Otorgamiento a “Clínica Dental Dr. Sales Gallén, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de clínica dental situada en la calle Canalejas número 8 (567/08).
- 21º.- Otorgamiento a “Salut Dental Monfort, S.L.P.” de licencia de apertura para la actividad de clínica dental, situada en la Plaza del Mar Mediterráneo número 1, entresuelo 5 (507/09).
- 22º.- Otorgamiento a Don Enrique Sanchís Sales de licencia de apertura para la actividad de consulta podológica, situada en la calle Conde Pestagua número 29 (685/09).
- 23º.- Aprobación del proyecto elaborado para la instalación de la actividad de escuela infantil de primer ciclo, situada en la calle Desierto de las Palmas (740/09).
- 24º.- Aprobación del proyecto elaborado para la instalación de la actividad de escuela infantil de primer ciclo, situada en la calle Antonio Prades Safont (741/09).
- 25º.- Aprobación del proyecto elaborado para la instalación de la actividad de escuela infantil de primer ciclo, situada en la calle José María Mulet Ortiz(742/09)



**Ayuntamiento de Castellón
de la Plana**

- 26º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de croisantería, con degustación de café y sin audición musical, situada en la Avenida de Almazora, esquina calle Río Cenia, a favor de Doña Camila Pereira da Silva (1109/09).
- 27º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de carnicería-salchichería, situada en la Avenida del Ingeniero Serrano Lloberes, esquina calle Hermanos Pinzón (742/08).
- 28º.- Denegación a “Mobiliario Oficina Alis, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de venta, al por mayor, de muebles, situada en la calle de Francia número 9F y 10F.
- 29º.- Otorgamiento a “Caja Rural del Mediterráneo” de licencia urbanística para la habilitación de local para oficina bancaria, situada en la Avenida Casalduch número 110, esquina calle Río Cuevas (300/2005).
- 30º.- Otorgamiento a la mercantil “Everibody’s Fitness, S.L.” de licencia urbanística para la habilitación de local para gimnasio, cafetería para clientes y comercio de artículos de deporte, situado en los locales A-12, A-13 y A-23 del Centro Comercial Salera, situado en la Avenida de Enrique Gimeno (110/2008).
- 31º.- Otorgamiento a la mercantil “Muvit Discoteca, S.L.” de licencia urbanística para la adecuación de local para sala de fiestas y espectáculos, en el Polígono Industrial Los Cipreses, nave 31 (196/2008).
- 32º.- Otorgamiento a Doña Amparo Cruz Flor de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar, con piscina, en la Urbanización Los Olivos, calle Sierra de Enguera número 16 (40/2009).
- 33º.- Otorgamiento a la Conselleria de Sanitat de licencia urbanística para la rehabilitación de la antigua Escuela Oficial de Idiomas para Centro de Salud, situado en la Plaza Illes Columbretes sin número (83/2009).
- 34º.- Otorgamiento a “Campuebla, S.L.” de licencia urbanística para la instalación de un centro de transformación prefabricado en la calle Dinamarca, esquina calle Bélgica (117/09).
- 35º.- Otorgamiento a la Diputación Provincial de Castellón de licencia urbanística para la habilitación de planta baja de edificio ya construido para nuevas dependencias de dicha Diputación, situado en la Avenida Vall d’Uixó, esquina calle Cardenal Costa (131/2009).
- 36º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a “Jardines de Castalia, S.A.”, posteriormente transmitida a “Uma CV2, S.L.”, para la construcción de tres bloques de viviendas en la Unidad de Ejecución 54-UE-R, calles en proyecto H1, H2, V7 y V2, en el sentido de eliminar viviendas que se habían proyectado en las plantas bajas de los bloques y sustituirlas por locales comerciales (198/07).
- 37º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a “Jardines de Castalia, S.A.”, posteriormente transmitida a “Uma CV2, S.L.”, para la construcción de tres bloques de viviendas en la Unidad de Ejecución 54-UE-R, calles en proyecto H1, H2, V3 y V1, en el sentido de eliminar viviendas que se habían proyectado en las plantas bajas de los bloques y sustituirlas por locales comerciales (198/07).

- 38º.- Denegación a “Viveros Solmat, S.L.” de licencia urbanística para la legalización de la construcción de una nave situada en la Ronda Este sin número (37/2009).
- 39º.- Desestimación del recurso de reposición presentado por Don Daniel Capdevila Almela contra acuerdo que desestimó alegaciones formuladas al expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras, sin la preceptiva licencia urbanística, consistentes en la construcción de una edificación destinada a vivienda unifamiliar, así como el vallado de la parcela, situada en el Camino Primer Canal, parte del polígono 13, parcela 67 (60/08-I).
- 40º.- Desestimación de las alegaciones formuladas por Doña Amparo Avinent Granell al expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras, sin la preceptiva licencia urbanística, consistentes en la construcción de dos edificaciones, una de madera destinada a vivienda y otra de bloques de hormigón destinada a trastero, en el Camino de la Plana LP-88-A y, en consecuencia, orden de restablecimiento de la legalidad urbanística (64/09).
- 41º.- Ratificación del convenio suscrito con “Cítricos Plà del Moro, S.L.” para la ocupación de dos porciones de suelo que forman parte del inmueble afectado de expropiación por la realización de las obras del proyecto de colectores laterales, junto a la canalización del Río Seco y su cubrimiento.

Comisión de Estudio de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno, Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana

- 42º.- Jubilación de los funcionarios de carrera de este Ayuntamiento Don Atanasio Sabio Muñoz, Chófer; Don Joaquín Membrado Sábado, Inspector de Limpieza; y Don Francisco Fígols Mateu, Administrativo.
- 43º.- Autorización de la apertura de un sendero circular, de pequeño recorrido, que conecta el Paraje de la Magdalena con la ermita de Sant Vicent de Borriol (11.10).
- 44º.- Autorización a “Compañía Iberdrola Distribución Eléctrica, S.A.U.” de la ocupación, en virtud del derecho real de servidumbre de que es titular este Ayuntamiento, de las superficies pertenecientes a las parcelas de propiedad particular relacionadas en el proyecto de reparcelación de la Unidad de Ejecución número 2 del Sector 09-SU-I, con destino a la ubicación en cada una de ellas de un centro de transformación como suministro de energía eléctrica a dicha Unidad (6.10).

Comisión de Estudio de las Áreas de Servicios a la Ciudadanía y Seguridad Pública

- 45º.- Inscripció al Registre Municipal d'Associacions Veïnals de l'Associació Caixa dels Colors (4/2010).
- 46º.- Aprovació del projecte de conveni de col·laboració a subscriure amb l'Associació Cultural Terpsícore, la Diputació de Castelló, Teatres de la Generalitat Valenciana, “Projecte Cultural de Castelló, S.A.” i la Fundació Dávalos Fletcher, per a finançar l'organització del XVIII Día Internacional de la Dansa y la XIV Convocatòria Nacional de Dansa Ciutat de Castelló (1/2010).

- 47º.- Despacho extraordinario.
- 48º.- Ruegos y Preguntas.