



Ajuntament de Castelló

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 14 DE MARZO DE 2008.**

Orden del día

Negociado de Vicesecretaría

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 7 de marzo de 2008.

**Comisión Permanente del Área de Desarrollo de la Ciudad,
Sostenibilidad, Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Concesión al Servicio Valenciano de Empleo y Formación (SERVEF) de licencia para la instalación de la actividad de oficinas públicas en el Paseo de Ribalta número 10, entresuelo (63/04).
- 3º.- Concesión a “Financiera El Corte Inglés, Entidad de Financiación, S.A.” de licencia para la instalación de la actividad de oficina de promoción y gestión de tarjetas de cliente, en la calle dels Tarongers número 2, entresuelo A (630/05).
- 4º.- Concesión a Doña Jezabel López González y a Doña María Mar Rebolledo Gaudes de licencia para la instalación de la actividad de centro de salud por agua (SPA), en la calle Navarra número 23 (595/06).
- 5º.- Concesión a “Hogar y Jardín, S.A.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de garaje-aparcamiento para sesenta y siete plazas, en el edificio de viviendas situado en la calle Río Jabalón número 15 (775/06).
- 6º.- Concesión a “Otilens, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta al por menor de artículos de moda, en la calle Isabel Ferrer número 20, bajo (1027/06).
- 7º.- Concesión a Don Ángel Peña Ramos de licencia ambiental para la instalación de la actividad de comercio menor de perfumería, parafarmacia, artículos para la higiene y aseo personal y artículos dietéticos, en la calle Zaragoza número 21, bajo (250/07).
- 8º.- Concesión a “Citifin, S.A. E.F.C.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de oficina financiera en la Plaza Tetuán número 1 (364/07).
- 9º.- Concesión a “Cielo Cafetería, S.L.” de licencia para la instalación de la actividad de bar-cafetería, en la calle Mar Cantábrico número 2 (574/06).



Ajuntament de Castelló

- 10º.- Concesión a “Panhevi, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de panadería, pastelería y bollería, con degustación de café, en la Avenida del Puerto número 10, bajo 4 (994/06).
- 11º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de comercio menor de prendas de vestir situado en la calle de Enmedio número 60, a favor de Doña Luisa del Carmen Pérez Moreno (740/07).
- 12º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de panadería y pastelería, con degustación de café, situada en la calle Guitarrista Fortea, esquina calle Moncada, en favor de Doña Gabriela Mirela Olteniceanu (774/07).
- 13º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de bar-café, sin audición musical, situado en la Plaza Doctor Marañón número 2, bajo, en favor de Don Manuel Vera Arenós (935/07).
- 14º.- Denegación a Don Jean Jacques Robert Dieulois del cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar, sin música, en la Ronda Magdalena número 85 (424/07).
- 15º.- Concesión a “Bandera Verde Ibérica, S.A.” de licencia de apertura de la actividad de tienda de ropa situada en el local B-38 del Centro Comercial Salera (753/06).
- 16º.- Concesión a “Distribución de Aguas Minero Medicinales, S.L.” de licencia de apertura de la actividad de almacén y distribución de agua mineral en el Polígono Acceso Sur, calle 7, nave 16-C (755/06).
- 17º.- Concesión a Don Joan Artur Bonet Hancox de licencia para el funcionamiento de la actividad de pub en la calle Alegre Renau número 8 (279/06).
- 18º.- Baja de la licencia concedida a “Viajes Halcón, S.A.” para la instalación de la actividad de agencia de viajes en la calle Colón número 46 (768/96).
- 19º.- Concesión a Doña Paloma Escudero Fernández de licencia urbanística para la reforma del espacio bajo cubierta de la vivienda unifamiliar situada en la calle Manuel Cubedo número P5, Urbanización “Puertas del Pinar” (8/2008).
- 20º.- Concesión a “Caixa Penedés” de licencia urbanística para la adecuación de un local en planta baja para oficina bancaria, situado en la calle Herrero número 25 (179/2004).
- 21º.- Concesión a “Fomento Agrícola Castellonense, S.A.” de licencia urbanística para el desvío de una línea aérea de media tensión de 20 Kv para suministrar energía eléctrica a instalaciones deportivas situadas en la Partida Magdalena (27/2008).
- 22º.- Concesión a “Fomento Agrícola Castellonense, S.A.” de licencia urbanística para el desvío de una línea aérea de media tensión de 20 Kv para suministrar energía eléctrica a instalaciones deportivas situadas en la Partida Magdalena (28/2008).
- 23º.- Concesión a Don Andrés Trilles Badal de licencia urbanística para la construcción de una vivienda, entre medianeras, en la Travesía Carretera Alcora (calle 30) número 9 (26/2005).
- 24º.- Concesión a Don Sergio Trilles Badal de licencia urbanística para la construcción de vivienda, entre medianeras, en la Travesía Carretera Alcora (calle 30) número 9 (27/2005).
- 25º.- Concesión a Don Joaquín Queralt Cortés de licencia urbanística para la construcción de un edificio, sin distribuir, entre medianeras, en la calle Canónigo Sagarra número 16 (323/2007).



Ajuntament de Castelló

- 26º.- Concesión a “Construcciones e Infraestructuras Educativas de la Generalitat Valenciana” de licencia urbanística para la construcción de Centro de Educación Especial Nuevo número 1 e instalación de captación de energía solar térmica en la manzana delimitada por las calles Pintor José Agost, Joaquín Sanchis, Carlos Fabra Andrés y Francisco Ruiz Cazador (263/2007).
- 27º.- Denuncia del contrato de concesión, suscrito con “Promociones Castellonenses, S.A.”, para la explotación del aparcamiento subterráneo situado en la Plaza de Santa Clara (58/07).

**Comisión Permanente de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno,
Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana**

- 28º.- Aceptación de Doña Antonia Cubedo Gimeno como arrendataria de la vivienda municipal situada en la calle Huesca número 9-2º-5ª (40-I).
- 29º.- Aceptación de Doña Vicenta Peris Segarra como arrendataria de la vivienda municipal situada en la calle Martínez de Tena número 6-2º-5ª (40-I).
- 30º.- Aceptación de Doña Vicenta Calvo Soler como arrendataria de la vivienda municipal situada en la calle Obispo Salinas número 28-3º-7ª (41-I).
- 31º.- Declaración de parcela sobrante de vía pública a la situada frente al número 37 de la calle Eslida y enajenación de la misma en favor de “Magalibel, S.L.” (14.07).
- 32º.- Afectación al servicio público sanitario de la parcela municipal lindante con el Centro de Salud Gran Vía y transmisión de la titularidad de la misma en favor de la Generalidad Valenciana para el cumplimiento de sus fines (1.08).
- 33º.- Aceptación de la propuesta de la Generalidad Valenciana de dividir verticalmente el edificio destinado a la antigua Escuela Oficial de Idionas situado entre la calle Cerdán de Tallada y plaza Illes Columbretes, afectación al servicio público sanitario del mismo y transmisión a la Generalidad de la titularidad del edificio para su destino a Centro de Salud (4.08).
- 34º.- Suspensión del procedimiento para la enajenación, mediante concurso público, de la parcela municipal situada en la Avenida de los Pinos, PRI-21 del Plan General Municipal de Ordenación Urbana (22.07).
- 35º.- Adjudicación a Doña María Isabel Molins Gómez del concurso público convocado para la contratación del arrendamiento de un local para ampliación de oficinas municipales y, en consecuencia, arrendar el de su propiedad situado en la calle Mayor número 26-1º (33.07).
- 36º.- Aprobación del reconocimiento y liquidación de obligaciones (relación 4/D/2008).
- 37º.- Anulación parcial de la subvención concedida a la Asociación de Vecinos Partida Benadresa por su integración en el Consejo Municipal de Participación Ciudadana, año 2003.



Ajuntament de Castelló

**Comisión Permanente de las Áreas de Servicios a la Ciudadanía
y Seguridad Pública**

- 38º.- Inscripció al Registre Municipal d'Associacions Veïnals de la "Asociación de Artritis de Castellón (ARTRICAS)" (11/2008).
- 39º.- Adjudicació a "Comunicación y Medios de Levante, S.L." del contracte per a prestar els serveis de redacció, edició, impressió i repartiment d'un periòdic d'informació local (12/2008).
- 40º.- Nominació d'uns quants carrers de la Ciutat del Transport II amb el noms de carrer d'Alemanya, de Bèlgica, de Dinamarca, de França, de Grècia, d'Estònia, de Letònia i de Lituània (13/2008).
- 41º.- Nominació de la zona verda ZV-JL/544 del Pla General d'Ordenació Urbana, situada entre els carrers Carcaixent, Marqués de la Ensenada i Crevillent, amb el nom de plaça del Mar Mediterrani (14/2008).
- 42º.- Solicitud de la Conselleria de Bienestar Social de subvención para la tramitación de prestaciones económicas individualizadas por acogimiento familiar de menores, simple o permanente, para el año 2008.

Otros asuntos

- 43º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Vicealcalde sobre aprobación de la revisión de las tarifas denominadas "derechos de enganche" del contrato de concesión, suscrito con "Sociedad de Fomento Agrícola Castellonense, S.A.", para la gestión del servicio de suministro de agua potable al Término de Castellón e informe favorable a la revisión de las tarifas de "servicio, aforos y consumo" (53/07).

- 44º.- Despacho extraordinario.
- 45º.- Ruegos y Preguntas.



Ajuntament de Castelló

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 14 DE MARZO DE 2008.**

Orden del día

Negociado de Vicesecretaría

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 7 de marzo de 2008.

**Comisión Permanente del Área de Desarrollo de la Ciudad,
Sostenibilidad, Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Concesión al Servicio Valenciano de Empleo y Formación (SERVEF) de licencia para la instalación de la actividad de oficinas públicas en el Paseo de Ribalta número 10, entresuelo (63/04).
- 3º.- Concesión a “Financiera El Corte Inglés, Entidad de Financiación, S.A.” de licencia para la instalación de la actividad de oficina de promoción y gestión de tarjetas de cliente, en la calle dels Tarongers número 2, entresuelo A (630/05).
- 4º.- Concesión a Doña Jezabel López González y a Doña María Mar Rebolledo Gaudes de licencia para la instalación de la actividad de centro de salud por agua (SPA), en la calle Navarra número 23 (595/06).
- 5º.- Concesión a “Hogar y Jardín, S.A.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de garaje-aparcamiento para sesenta y siete plazas, en el edificio de viviendas situado en la calle Río Jabalón número 15 (775/06).
- 6º.- Concesión a “Otilens, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta al por menor de artículos de moda, en la calle Isabel Ferrer número 20, bajo (1027/06).
- 7º.- Concesión a Don Ángel Peña Ramos de licencia ambiental para la instalación de la actividad de comercio menor de perfumería, parafarmacia, artículos para la higiene y aseo personal y artículos dietéticos, en la calle Zaragoza número 21, bajo (250/07).
- 8º.- Concesión a “Citifin, S.A. E.F.C.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de oficina financiera en la Plaza Tetuán número 1 (364/07).
- 9º.- Concesión a “Cielo Cafetería, S.L.” de licencia para la instalación de la actividad de bar-cafetería, en la calle Mar Cantábrico número 2 (574/06).



Ajuntament de Castelló

- 10º.- Concesión a “Panhevi, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de panadería, pastelería y bollería, con degustación de café, en la Avenida del Puerto número 10, bajo 4 (994/06).
- 11º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de comercio menor de prendas de vestir situado en la calle de Enmedio número 60, a favor de Doña Luisa del Carmen Pérez Moreno (740/07).
- 12º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de panadería y pastelería, con degustación de café, situada en la calle Guitarrista Fortea, esquina calle Moncada, en favor de Doña Gabriela Mirela Olteniceanu (774/07).
- 13º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de bar-café, sin audición musical, situado en la Plaza Doctor Marañón número 2, bajo, en favor de Don Manuel Vera Arenós (935/07).
- 14º.- Denegación a Don Jean Jacques Robert Dieulois del cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar, sin música, en la Ronda Magdalena número 85 (424/07).
- 15º.- Concesión a “Bandera Verde Ibérica, S.A.” de licencia de apertura de la actividad de tienda de ropa situada en el local B-38 del Centro Comercial Salera (753/06).
- 16º.- Concesión a “Distribución de Aguas Minero Medicinales, S.L.” de licencia de apertura de la actividad de almacén y distribución de agua mineral en el Polígono Acceso Sur, calle 7, nave 16-C (755/06).
- 17º.- Concesión a Don Joan Artur Bonet Hancox de licencia para el funcionamiento de la actividad de pub en la calle Alegre Renau número 8 (279/06).
- 18º.- Baja de la licencia concedida a “Viajes Halcón, S.A.” para la instalación de la actividad de agencia de viajes en la calle Colón número 46 (768/96).
- 19º.- Concesión a Doña Paloma Escudero Fernández de licencia urbanística para la reforma del espacio bajo cubierta de la vivienda unifamiliar situada en la calle Manuel Cubedo número P5, Urbanización “Puertas del Pinar” (8/2008).
- 20º.- Concesión a “Caixa Penedés” de licencia urbanística para la adecuación de un local en planta baja para oficina bancaria, situado en la calle Herrero número 25 (179/2004).
- 21º.- Concesión a “Fomento Agrícola Castellonense, S.A.” de licencia urbanística para el desvío de una línea aérea de media tensión de 20 Kv para suministrar energía eléctrica a instalaciones deportivas situadas en la Partida Magdalena (27/2008).
- 22º.- Concesión a “Fomento Agrícola Castellonense, S.A.” de licencia urbanística para el desvío de una línea aérea de media tensión de 20 Kv para suministrar energía eléctrica a instalaciones deportivas situadas en la Partida Magdalena (28/2008).
- 23º.- Concesión a Don Andrés Trilles Badal de licencia urbanística para la construcción de una vivienda, entre medianeras, en la Travesía Carretera Alcora (calle 30) número 9 (26/2005).
- 24º.- Concesión a Don Sergio Trilles Badal de licencia urbanística para la construcción de vivienda, entre medianeras, en la Travesía Carretera Alcora (calle 30) número 9 (27/2005).
- 25º.- Concesión a Don Joaquín Queralt Cortés de licencia urbanística para la construcción de un edificio, sin distribuir, entre medianeras, en la calle Canónigo Sagarra número 16 (323/2007).



Ajuntament de Castelló

- 26º.- Concesión a “Construcciones e Infraestructuras Educativas de la Generalitat Valenciana” de licencia urbanística para la construcción de Centro de Educación Especial Nuevo número 1 e instalación de captación de energía solar térmica en la manzana delimitada por las calles Pintor José Agost, Joaquín Sanchis, Carlos Fabra Andrés y Francisco Ruiz Cazador (263/2007).
- 27º.- Denuncia del contrato de concesión, suscrito con “Promociones Castellonenses, S.A.”, para la explotación del aparcamiento subterráneo situado en la Plaza de Santa Clara (58/07).

**Comisión Permanente de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno,
Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana**

- 28º.- Aceptación de Doña Antonia Cubedo Gimeno como arrendataria de la vivienda municipal situada en la calle Huesca número 9-2º-5ª (40-I).
- 29º.- Aceptación de Doña Vicenta Peris Segarra como arrendataria de la vivienda municipal situada en la calle Martínez de Tena número 6-2º-5ª (40-I).
- 30º.- Aceptación de Doña Vicenta Calvo Soler como arrendataria de la vivienda municipal situada en la calle Obispo Salinas número 28-3º-7ª (41-I).
- 31º.- Declaración de parcela sobrante de vía pública a la situada frente al número 37 de la calle Eslida y enajenación de la misma en favor de “Magalibel, S.L.” (14.07).
- 32º.- Afectación al servicio público sanitario de la parcela municipal lindante con el Centro de Salud Gran Vía y transmisión de la titularidad de la misma en favor de la Generalidad Valenciana para el cumplimiento de sus fines (1.08).
- 33º.- Aceptación de la propuesta de la Generalidad Valenciana de dividir verticalmente el edificio destinado a la antigua Escuela Oficial de Idionas situado entre la calle Cerdán de Tallada y plaza Illes Columbretes, afectación al servicio público sanitario del mismo y transmisión a la Generalidad de la titularidad del edificio para su destino a Centro de Salud (4.08).
- 34º.- Suspensión del procedimiento para la enajenación, mediante concurso público, de la parcela municipal situada en la Avenida de los Pinos, PRI-21 del Plan General Municipal de Ordenación Urbana (22.07).
- 35º.- Adjudicación a Doña María Isabel Molins Gómez del concurso público convocado para la contratación del arrendamiento de un local para ampliación de oficinas municipales y, en consecuencia, arrendar el de su propiedad situado en la calle Mayor número 26-1º (33.07).
- 36º.- Aprobación del reconocimiento y liquidación de obligaciones (relación 4/D/2008).
- 37º.- Anulación parcial de la subvención concedida a la Asociación de Vecinos Partida Benadresa por su integración en el Consejo Municipal de Participación Ciudadana, año 2003.



Ajuntament de Castelló

**Comisión Permanente de las Áreas de Servicios a la Ciudadanía
y Seguridad Pública**

- 38º.- Inscripció al Registre Municipal d'Associacions Veïnals de la "Asociación de Artritis de Castellón (ARTRICAS)" (11/2008).
- 39º.- Adjudicació a "Comunicación y Medios de Levante, S.L." del contracte per a prestar els serveis de redacció, edició, impressió i repartiment d'un periòdic d'informació local (12/2008).
- 40º.- Nominació d'uns quants carrers de la Ciutat del Transport II amb el noms de carrer d'Alemanya, de Bèlgica, de Dinamarca, de França, de Grècia, d'Estònia, de Letònia i de Lituània (13/2008).
- 41º.- Nominació de la zona verda ZV-JL/544 del Pla General d'Ordenació Urbana, situada entre els carrers Carcaixent, Marqués de la Ensenada i Crevillent, amb el nom de plaça del Mar Mediterrani (14/2008).
- 42º.- Solicitud de la Conselleria de Bienestar Social de subvención para la tramitación de prestaciones económicas individualizadas por acogimiento familiar de menores, simple o permanente, para el año 2008.

Otros asuntos

- 43º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Vicealcalde sobre aprobación de la revisión de las tarifas denominadas "derechos de enganche" del contrato de concesión, suscrito con "Sociedad de Fomento Agrícola Castellonense, S.A.", para la gestión del servicio de suministro de agua potable al Término de Castellón e informe favorable a la revisión de las tarifas de "servicio, aforos y consumo" (53/07).

- 44º.- Despacho extraordinario.
- 45º.- Ruegos y Preguntas.