



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL CONSELL MUNICIPAL DEL DISTRICTE CENTRE EL DIA 5 DE MAIG DE 2022.

Núm. i Classe de Sessió: 2/2022. (ordinària).

Dia i hora: 5-5-2022 a les 19.05.

ASSISTENTS:

PRESIDENT

VOCALES

Representants grups polítics

D^a M.^a Luisa Ribes Ferrer

Grup Polític Municipal Partit Popular

D. Pau Sancho Puerto

Grup Polític Municipal Compromís

Regidors

D^a. Susana Fabregat Carrasquer

Veïns designats

D^a Cielo Leiros Otero

Grupo Político Municipal Ciudadanos

Representants de associacions de veïns.

D^a Inmaculada Roig Adelantado

AV Raval de la Trinitat

D^a María Madueño Muñoz

AV Plaza Constitución

D^a Teresa Salvador Bellés

AV Zona Centro

Representants AMPAs

D^a. Lidón Taus Muñoz

Instituto Ribalta

D^a Rebeca Agost Sales

CEIP Herrero

D^a Carmen M.^a Serralde Edo

Escuelas Pías

SECRETARIA



D^a Marta Mulet Vilar

Disculpe la seua su assistència D. Jaime García Vivas.

Ordre del día.

1r.- Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió celebrada el 27 de gener de 2022.

2n.- Explicació de Pla d'Ordenació Detallat per al Districte Centre.

3r.- Despatx extraordinari

4t.- Precs i preguntes

Sent les 19 hores i 6 minuts del dia 5 de maig de 2022, sota la presidència de Sr. Fernando Navarro Cueva, President del Districte, es reuneixen els senyors i senyores a dalt assenyalats en l'Edifici Menador a fi de celebrar sessió ordinària del Consell Municipal del Districte Centre, amb la meua assistència com a Secretària Delegada per a donar fe de l'acte.

Comprovat el "quòrum" d'assistència, per la Presidència es procedeix a iniciar la sessió passant a tractar els punts inclosos en l'ordre del dia.

A l'inici de la sessió, la Sra. Rebeca Agost pren possessió com a membre del Consell en representació de l'AMPA del CEIP Herrero.

1r.- Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió celebrada el 27 de gener de 2022.

La Sra. Salvador assenyala que l'acta no recull la seua petició d'ampliació de l'espai de temps que s'estableix per a l'estacionament en la zona centre de vehicles no autoritzats.

No prestant-se més objeccions, es procedeix a l'aprovació de l'acta corresponent a la sessió celebrada el 27 de gener de 2022.

2n.- Explicació de Pla d'Ordenació Detallat per al Districte Centre.

El President del districte procedeix a exposar els aspectes del Pla de Ordenació Detallat de Castelló (POP) que afecten de manera directa al districte centre. Es refereix la web plageneralcastello.es, on es recull informació detallada sobre els instruments urbanístics de la ciutat de Castelló i, en concret del POP.

El Sr. Navarro planteja els següents punts:

- La producció de canvis en les expectatives de creixement de la ciutat, que han provocat la reducció de la necessitat de sòl urbanitzable.

- Els problemes paisatgístics que afecten de manera especial a aquesta zona i que fan necessària una actuació de millora.

- L'habilitació d'una zona de baixes emissions, d'acord amb les disposicions de caràcter obligatori de la Llei de Canvi Climàtic i Transició Energètica.

- La necessitat d'una regulació específica del nucli urbà històric que contemple pluralitat d'elements.

- Gestió de la zona ZAS

- Conversió en zona de vianants de la zona centre de la ciutat. En relació a aquesta qüestió, les persones presents debaten sobre la necessitat d'incrementar la



superfície convertida en zona de vianants i assenyalen l'exemple d'altres ciutats europees. S'apunta la necessitat de reflexionar sobre el model de ciutat que es desitja i el canvi que de l'ús dels espais públics ha de generar-se a futur.

- Canvis en la volumetria. Sobre aquest assumpte, el Sr. Navarro explica que la reducció de volumetria proposada per a la zona centre obeeix a la constatació del fet que en aquesta zona es disposa de menys d'1 metre quadrat dotacional per habitant i a raons vinculades al paisatgisme. La finalitat d'aquesta mesura és l'expansió de la ciutat. La Sra. Roig indica que aquesta reducció pot perjudicar compradors joves. El Sr. Navarro contesta que es produeix una compensació amb l'oferta d'ajudes per a la rehabilitació d'habitatge, al mateix temps que no nega la pèrdua de valor dels solars, però addueix la necessitat de tindre en consideració l'interés general.

Després del debat generat, i en resposta a la proposta formulada per la Presidència, els presents acorden de manera unànime sol·licitar la redacció d'una ordenança per a la regulació del nucli urbà històric, que contemple una multiplicitat d'aspectes amb caràcter complementari al que s'estableix en el POP, així com organitzar un procés participatiu a aquest efecte.

3r.- Despatx extraordinari

No hi ha assumptes a tractar.

4t.- Precs i preguntes

S'inicia un torn de paraula entre les persones presents.

La Sra. Madueño comenta que ja s'ha col·locat un cartell en el futur ambulatori de la Plaça Constitució.

La Sra. Roig assenjala que després de la retirada dels pivots als carrers es fa necessari major control policial per a evitar l'estacionament de vehicles en les voreres. Sol·licita, a més, major control de la circulació de bicicletes. Sol·licita de nou una millor ordenació de la ubicació dels contenidors de residus i reclama major freqüència de recollida, fent una referència expressa al mal ús i estat dels contenidors del carrer Trinidad.

La Sra. Serralde comenta l'existència d'una verduleria en la Ronda Millars número 60 que de manera habitual exposa gènere en la vorera dificultant el pas dels vianants. Assenjala que al carrer República Argentina, a l'altura del número 11, existeix una foradada que és necessari reparar. Sol·licita finalment la reparació del tobogan de la Plaça Escola Pia i la retirada del cartell que prohibeix jugar a la pilota en aquesta plaça i en la plaça Mallorca.

La Sra. Fabregat sol·licita l'organització d'una reunió on s'oferisca informació sobre la zona de baixes emissions.

La Sra. Ribes sol·licita la celebració d'una reunió de representants municipals amb les persones residents i propietàries de locals en la plaça de la Pau per a tractar el projecte de remodelació d'aquest espai.

La Sra. Salvador insisteix en la necessitat d'incrementar els minuts per a l'estacionament en la zona centre de vehicles no autoritzats a fi de facilitar tasques de recollida als familiars de les persones residents. Planteja els problemes que genera per als vianants la presència de taules i cadires en els locals de restauració dels carrers Cavallers i Ensenyament. Sol·licita, finalment, la reparació dels forats que es van obrir en el sòl de les places del centre de la ciutat abans de l'exigència d'utilitzar sistemes de contrapesos per a la instal·lació de carpes.



I sent les 20 hores de la data indicada en l'encapçalament, per no haver-hi més assumptes que tractar, la Sra. Presidenta alça la sessió, de tot això, com a Secretària en dono fe i, per deixar-ne constància, alce la present acta.

