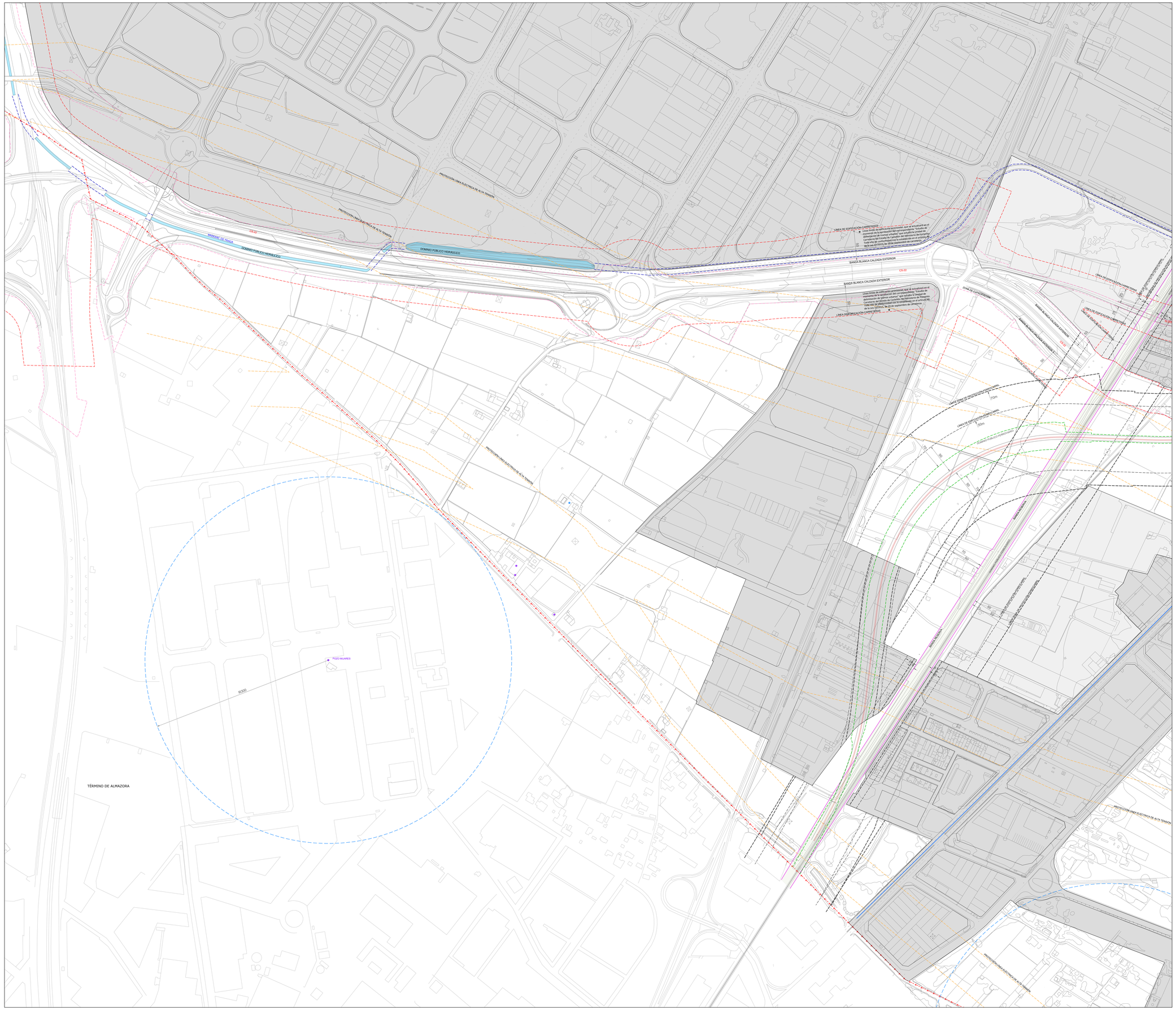


AFECCIONES

COSTAS
- RIBERA DEL MAR
- RIBERA DEL MAR PROBABLE
- DOMINIO PUBLICO
- SERVIDUMBRE TRANSITO
- SERVIDUMBRE TRANSITO PROBABLE
- SERVIDUMBRE PROTECCIÓN
- SERVIDUMBRE PROTECCIÓN PROBABLE
- INFLUENCIA
- INFLUENCIA PROBABLE

- RED DE SANEAMIENTO
- CAMINOS EXISTENTES
- VIAL URBANIZADO
- VIALES DE ACCESO EXISTENTES

CARRETERAS
- ZONA DE AFECCIÓN/PROTECCIÓN (CARRETERAS ESTATAL/EXAUTONOMICAS)
- LINEA DE EDIFICACIÓN
- ZONA DE EXPROPIACIÓN

TRANSPORTES
- LIMITE ZONA DE PROTECCIÓN
- LIMITE DE EDIFICACIÓN
- DOMINIO PÚBLICO

OTRAS AFECCIONES

PROTECCIÓN LÍNEA ELÉCTRICA DE ALTA TENSIÓN

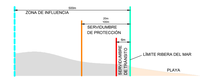
POZOS PARA EL ABASTECIMIENTO DE LA POBLACIÓN CON SU PROTECCIÓN

ZONA DE ESTUDIO DE RUIDO Y VIBRACIÓN POR FFCC SUBTERRÁNEO

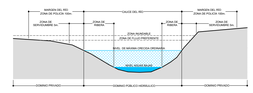
SERVIDUMBRE ACCESO MAR PEATONAL
SERVIDUMBRE ACCESO MAR TRÁNSITO RODADO

DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO

LEY 22/1988, DE 28 DE JULIO, DE COSTAS
REGLAMENTO GENERAL DE COSTAS(RD 876/2014, DE 10 DE OCTUBRE)



DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO

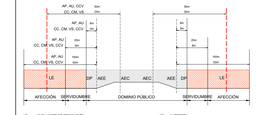


PROTECCIÓN AERONÁUTICA

SERVIDUMBRE AERONÁUTICA

CARRETERAS ESTATALES

LEY 37/2015, DE 29 DE SEPTIEMBRE, DE CARRETERA
REGLAMENTO DE CARRETERAS DE 1994



PROTECCIÓN CARRETERAS ESTATALES

(en metros)	N-225	AU-A02 CS-22	AP-7
SERVIDUMBRE	8	8	25
AFECCIÓN	50	50	100
EDIFICACIÓN	25	50,55	50

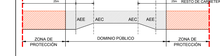
LE LINEA LIMITE DE EDIFICACIÓN
OP DOMINIO PUBLICO
AEE ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN
AEC ARISTA EXTERIOR DE LA CALZADA

*Ecuyama orientativo, para mayor detalle consulte los documentos elaborados por Carreteras del Estado- Instrucciones de las Obras.

AP AUTOPISTA
AU AUTOVIA
CC CARRETERAS CONVENCIONALES
CM CARRETERAS MULTICARRIL
VS VIAS DE SERVICIO
CCV CARRETERAS CONVENCIONALES CON CALZADA DE CIRCULACIÓN DE 7m Y ARCENES DE 2,5 ACCESO CARROS, CAMBIOS DE SENTIDO, INTERSECCIONES, VIAS DE GIRO Y RAMALES

CARRETERAS AUTONÓMICAS Y PROVINCIALES

LEY 6/1991, DE 27 DE MARZO, DE CARRETERAS
DE LA C.VALENCIANA

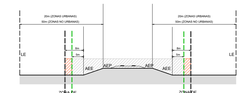


PROTECCIÓN CARRETERAS AUTONÓMICAS Y PROVINCIALES

(en metros)	CV-10	CV-144	CV-147	CV-185	CV-188
PROTECCIÓN	100	25	25	25	25
(en metros)	CV-15	CV-17	CV-18	CV-186	CV-187
PROTECCIÓN	50	50	50	50	50

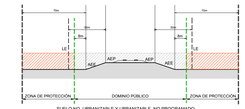
FERROVIARIA

LEY 38/2015, DE 29 DE SEPTIEMBRE,DEL SECTOR FERROVIARIO



SUELO URBANO Y URBANIZABLE PORMENORIZADO

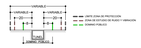
LE LINEA LIMITE DE EDICACIÓN
AEE ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN
AEP ARISTA EXTERIOR DE LA PLATAFORMA



SUELO NO URBANIZABLE Y URBANIZABLE NO PROGRAMADO

LE LINEA LIMITE DE EDICACIÓN
AEE ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN
AEP ARISTA EXTERIOR DE LA PLATAFORMA

DOMINIO PÚBLICO FERROVIARIO SUBTERRÁNEO



SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

PLANO DE ORDENACIÓN: **SERIE G. AFECCIONES**

HOJA 23

ESCALA 1:2.000 — 100 0 20 40 60 80 100m

OCTUBRE 2022

EQUIPO REDACTOR

SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES

EXCM. AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓ DE LA PLANA